

# Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die  
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

---

Sitzungsort: Rathaus Wonfurt  
Sitzungsdatum: Donnerstag, den 03.11.2016  
Beginn: 16:00 Uhr Ende: 18:00 Uhr  
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 7

## Anwesende:

### ***Vorsitzende/r***

Holger Baunacher

### ***Ausschussmitglieder***

Mario Eller

Bernd Riedlmeier

Franz-Josef Selig

Vertreter für Karl Hellwig

Egon Vogt

Rudolf Weidenbacher

### ***Schriftführer***

Matthias Weidmann

## Entschuldigt:

### ***Ausschussmitglieder***

Karl Hellwig

entschuldigt - Vertreter Herr Selig

Josef Kram

Urlaub

## **Tagesordnung:**

1.     **Ortseinsichten im Gemeindebereich**
2.     **Bekanntmachung und Information**
3.     **Radwegebau Donnersdorf-Steinsfeld**
4.     **Bauantrag zur Anbringung von 3 Werbeschildern in Wonfurt, FINr. 433**
5.     **Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage in Dampfach, FINr. 26**
6.     **Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Carport an das bestehende Wohnhaus in Dampfach, FINr. 24**
7.     **Bauvorhaben Düsel, Bodendorf, Wonfurt**

Bgm. Baunacher fragte zu Beginn der Sitzung das Gremium, ob mit der Aufnahme eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes (TOP 7 Bauvorhaben Düsel im Bodenfeld, Wonfurt) Einverständnis besteht.

Abstimmungsergebnis:

|              |   |                  |   |
|--------------|---|------------------|---|
| Ja-Stimmen:  | 6 | Anwesend:        | 6 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

**1. Ortseinsichten im Gemeindebereich**

**2. Bekanntmachung und Information**

**3. Radwegbau Donnersdorf-Steinsfeld**

**4. Bauantrag zur Anbringung von 3 Werbeschildern in Wonfurt, FlNr. 433**

**Beschluss:**

Mit dem Bauantrag der Fa. Loacker Recycling GmbH zur Anbringung von 3 Werbeschildern in Wonfurt, FlNr. 433, Mauerhecke 10 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

|              |   |                  |   |
|--------------|---|------------------|---|
| Ja-Stimmen:  | 6 | Anwesend:        | 6 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

**5. Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage in Dampfach, FlNr. 26**

**Beschluss:**

Mit der Bauvoranfrage von Simone Lutz und Fabian Markfelder zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage in Dampfach, Dorfstraße, FINr. 26 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Bauvoranfrage wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Einer evtl. Überbauung der Anschlüsse wird seitens der Gemeinde nicht zugestimmt. Bei einem Anschluss über das Nachbargrundstück von Arthur und Hildegard Lutz ist zwingend eine Grunddienstbarkeit eintragen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

|              |   |                  |   |
|--------------|---|------------------|---|
| Ja-Stimmen:  | 6 | Anwesend:        | 6 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

**6. Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Carport an das bestehende Wohnhaus in Dampfach, FINr. 24**

**Beschluss:**

Mit dem Bauantrag von Arthur und Hildegard Lutz zum Neubau eines Wohnhauses mit Carport in Dampfach, Dorfstraße 47, FINr. 26 an das bestehende Wohnhaus besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

|              |   |                  |   |
|--------------|---|------------------|---|
| Ja-Stimmen:  | 6 | Anwesend:        | 6 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

**7. Bauvorhaben Düsel, Bodenfeld, Wonfurt**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss ist mit der vorgestellten Art der geplanten Bebauung einverstanden, das gemeindliche Einvernehmen wird in Aussicht gestellt.

Abstimmungsergebnis:

|              |   |                  |   |
|--------------|---|------------------|---|
| Ja-Stimmen:  | 6 | Anwesend:        | 6 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 18:00 Uhr.

Holger Baunacher  
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann  
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: