

# Gemeinde Gädheim

Niederschrift über die

Sitzung des Gemeinderates Gädheim

---

Sitzungsort: Rathaus Gädheim  
Sitzungsdatum: Montag, den 04.12.2017  
Beginn: 19:30 Uhr Ende: 20:40 Uhr  
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 13

## Anwesende:

### **1. Bürgermeister**

Peter Kraus

### **2. Bürgermeister**

Doris Scheller-Gräf

### **Gemeinderatsmitglieder**

Petra Erickson

Klaus Eußner

Oliver Eußner

Günther Friedrich

Udo Knauer

Katharina Pedraza

Wolfgang Rothländer

Klaus Sterlings

Manfred Vollert

Volker Wrosch

### **Schriftführer**

Winfried Stark

## Entschuldigt:

### **3. Bürgermeister**

Udo Sahlender

beruflich verhindert

## **Tagesordnung:**

1. **Bestätigung der Kommandanten der FFW Gädheim-Ottendorf**
2. **Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Gädheim, FINr. 422/17**
3. **Jahresrückblick 2017**
4. **Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**
5. **Bekanntmachung und Information**

Bgm. Peter Kraus eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Im Anschluss an die Sitzung lädt der Bürgermeister zum Jahresabschlussessen in das Gasthaus „Zur Linde“, Ottendorf ein.

**1. Bestätigung der Kommandanten der FFW Gädheim-Ottendorf**

**Beschluss:**

Die bei der Dienstversammlung der FFW Gädheim-Ottendorf neugewählten Kommandanten werden vom Gemeinderat bestätigt. Herr Alexander Brehm, Gädheim wird als 1. Kommandant bestätigt. Herr Stefan Kuhn, Ottendorf wird als stellvertretender Kommandant bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**2. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Gädheim, FINr. 422/17**

**Beschluss:**

Mit dem Bauantrag von Stephanie und Frank Zitter zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Gädheim, Im Bayergrund 10, FINr. 422/17 besteht kein Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird nicht erteilt. Mit der Überschreitung der bergseitigen Traufhöhe (zulässig maximal 3,20 m, geplant 7,65 m) besteht kein Einverständnis. Unter Berücksichtigung der zusätzlichen Dachhöhe wird eine erhebliche Beeinträchtigung für den nördlichen Nachbarn befürchtet. Die Nachbarunterschriften liegen nicht vor. Den Bauherren wird eine Umplanung bzw. tiefere Gebäudeeinstellung empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**3. Jahresrückblick 2017**

**4. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**

**5. Bekanntmachung und Information**

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 20:40 Uhr.

Peter Kraus  
Erster Bürgermeister

Winfried Stark  
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: