

Gemeinde Theres

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Theres

Sitzungsort: Verwaltungsgebäude Obertheres - Sitzungssaal
Sitzungsdatum: Montag, den 17.06.2019
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:00 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

Anwesende:

Vorsitzende/r

Manfred Rott

3. Bürgermeister

Joachim Türke

Gemeinderatsmitglieder

Manfred Eckart

Heribert Hahn

Roland Klement

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Detlef Stingl

Uwe Stühler

Heinz Stützlein

Katharina Wohlpart-

Wagenhäuser

Schriftführer

Markus Hahn

Entschuldigt:

1. Bürgermeister

Matthias Schneider

Urlaub

Gemeinderatsmitglieder

Jürgen Binder

Urlaub

Matthias Stadler

Urlaub

Jürgen Weisensee

Urlaub

Tagesordnung:

- 1. Mehrzweckgebäude Horhausen - Lärmschutzmaßnahme und Fassadensanierung - Vorstellung durch Mario Dorsch**
- 2. Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter - Neuerlass**
- 3. Bauantrag zum Ausbau des Dachgeschosses im bestehenden Wohnhaus in Untertheres, FINr. 741/4**
- 4. Bauantrag zum Neubau von 10 Reihenhäusern und Technikraum in Obertheres, FINrn. 553/4 und 553/9**
- 5. Bekanntmachung und Information**

2. Bgm. Rott eröffnete in Vertretung für Bgm. Schneider die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Mehrzweckgebäude Horhausen - Lärmschutzmaßnahme und Fassadensanierung - Vorstellung durch Mario Dorsch

Beschluss:

Der Gemeinderat erkennt die Notwendigkeit der oben geschilderten Fassadensanierung. Um weitere Schäden zu vermeiden stimmt der Gemeinderat der Sanierung der Außenfassade zu. Die Vergabe erfolgt im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

2. Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter - Neuerlass

Beschluss:

Dem Erlass der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter wird zugestimmt. Die Verordnung tritt zum 01.12.2019 in Kraft. Die Verordnung ist Anlage zum Sitzungsprotokoll.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Bauantrag zum Ausbau des Dachgeschosses im bestehenden Wohnhaus in Untertheres, FINr. 741/4

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Selina Seifert zum Ausbau des Dachgeschosses im bestehenden Wohnhaus in Untertheres, FINr. 741/4, Sonnenleite 1, besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt, die beantragte Befreiung wird genehmigt. Die Antragsunterlagen werden zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zum Neubau von 10 Reihenhäusern und Technikraum in Obertheres, FINrn. 553/4 und 553/9

Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben der Green Trust Projektentwicklungs-GmbH zum Neubau von 10 Reihenhäusern in Obertheres, FINrn. 553/4 und 553/9, Peter-Wagner-Straße 23 – 29, besteht Einverständnis. Die nachbarschaftsrechtliche Zustimmung der Gemeinde Theres wird erteilt, ebenso wie das gemeindliche Einvernehmen. Zum Antrag auf Abweichung von Artikel 6 der Bayerische Bauordnung wird ebenfalls das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Die Antragsunterlagen werden zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Bekanntmachung und Information

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 21:00 Uhr.

Manfred Rott
2. Bürgermeister

Markus Hahn
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: