

Gemeinde Theres

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Theres

<u>Sitzungsort:</u>	VG Theres - Sitzungssaal		
<u>Sitzungsdatum:</u>	Donnerstag, den 01.12.2022		
<u>Beginn:</u>	18:30 Uhr	<u>Ende:</u>	20:40 Uhr
<u>Mitglieder:</u>	Anzahl der Mitglieder: 15		

Anwesende:

1. Bürgermeister

Matthias Schneider

2. Bürgermeister

Manfred Rott

Gemeinderatsmitglieder

Rafael Ankenbrand

Jürgen Binder

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Sven Ganzinger

Oswald Mantel

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Schriftführer

Markus Hahn

Entschuldigt:

3. Bürgermeister

Joachim Türke

entschuldigt

Gemeinderatsmitglieder

Renate Bayer

entschuldigt

Manfred Eckart

entschuldigt

Roland Klement

entschuldigt

Manuela Weigl

entschuldigt

Tagesordnung:

4. **Bauleitplanung - Errichtung einer privaten Photovoltaik-Anlage auf dem Flurstück Nr. 236, Gemarkung Buch**
5. **Bauvoranfrage zur Errichtung einer Lagerhalle in Horhausen, FINrn 71 und 71/5**
6. **Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wasserspeichers in Buch, FINr. 88**
7. **Bauvoranfrage zum Aufstellen eines transportablen Verkaufsstandes in Untertheres, FINr. 345**
8. **Bauvoranfrage zur Überdachung der Garage inkl. Treppenaufgang und Photovoltaikanlage in Obertheres, FINr. 1087/4**
9. **Abwasserbeseitigung - Gebührenkalkulation 2023-25**
10. **Anerkennung der Haushaltsüberschreitungen 2019**
11. **Feststellung des Jahresergebnisses 2019**
12. **Entlastung für das Jahr 2019**
13. **Anerkennung der Haushaltsüberschreitungen 2020**
14. **Feststellung des Jahresergebnisses 2020**
15. **Entlastung für das Jahr 2020**
16. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bgm. Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

4. Bauleitplanung - Errichtung einer privaten Photovoltaik-Anlage auf dem Flurstück Nr. 236, Gemarkung Buch

Beschluss:

Die Gemeinde steht dem Vorhaben einer Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaik-Anlage grundsätzlich positiv gegenüber, zunächst ist aber zu klären, inwieweit eine Bürgerbeteiligung bei der geplanten Anlage erfolgen kann. Ebenso kann eine Zustimmung nur erfolgen, wenn die Anlage in das Standortkonzept der Gemeinde, das noch zu beschließen ist, eingefügt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	1	Pers. Beteiligt:	0

5. Bauvoranfrage zur Errichtung einer Lagerhalle in Horhausen, FINrn 71 und 71/5

Beschluss:

Mit dem Antrag der Bedenk GbR zur Errichtung einer Lagerhalle in Horhausen, bei Mühlenstraße 12, FINrn 71 und 71/5 besteht grundsätzlich Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen zum Vorbescheid wird erteilt, das gemeindliche Einvernehmen zum dazugehörigen Bauantrag wird in Aussicht gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wasserspeichers in Buch, FINr. 88

Beschluss:

Mit der Bauvoranfrage von Diana Dömling zur Errichtung eines Wasserspeichers in Buch, Sailershäuser Weg 3, FINr. 88 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Bauvoranfrage wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

7. Bauvoranfrage zum Aufstellen eines transportablen Verkaufsstandes in Untertheres, FINr. 345

Beschluss:

Mit dem Vorhaben besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt weitergeleitet. Die Zustimmung zum Bauantrag bedeutet keine Zusage zur Verpachtung der Fläche.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

8. Bauvoranfrage zur Überdachung der Garage inkl. Treppenaufgang und Photovoltaikanlage in Obertheres, FINr. 1087/4

Beschluss:

Mit der Bauvoranfrage von Kurt Prinz zur Überdachung der Garage inklusive Treppenaufgang und Photovoltaikanlage (auf dem Garagendach) in Obertheres, Brünnpweg 9, FINr. 1087/4 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

9. Abwasserbeseitigung - Gebührenkalkulation 2023-25

Beschluss:

Die Gebührenkalkulation wird zur Kenntnis genommen. Die Kanalgebühr wird zum 01.01.2023 auf 2,39 €/m³ festgesetzt, die Grundgebühr wird auf 10,00 €/Monat angehoben. Mit dem Erlass der entsprechenden Änderungssatzung besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	1	Pers. Beteiligt:	0

10. Anerkennung der Haushaltsüberschreitungen 2019

Beschluss:

Die Haushaltsüberschreitungen im Jahr 2019 im Verwaltungshaushalt in Höhe von 274.212,08 Euro und im Vermögenshaushalt in Höhe von 539.318,99 € (ohne Zuführungen) werden anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

11. Feststellung des Jahresergebnisses 2019

Beschluss:

Das Jahresergebnis 2019 wird mit den vorgenannten Beträgen festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

12. Entlastung für das Jahr 2019

Beschluss:

Für das Haushaltsjahr 2019 wird Entlastung erteilt.

Bgm. Schneider ist gem. Art. 49 GO ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	1

13. Anerkennung der Haushaltsüberschreitungen 2020

Beschluss:

Die Haushaltsüberschreitungen im Jahr 2020 im Verwaltungshaushalt in Höhe von 197.112,62 Euro und im Vermögenshaushalt in Höhe von 334.788,89 Euro (ohne Zuführungen) werden anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

14. Feststellung des Jahresergebnisses 2020

Beschluss:

Das Jahresergebnis 2020 wird mit den vorgenannten Beträgen festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

15. Entlastung für das Jahr 2020

Beschluss:

Für das Haushaltsjahr 2020 wird Entlastung erteilt.

Bgm. Schneider ist gem. Art. 49 GO ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9	Anwesend:	10
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	1

16. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 20:40 Uhr.

Matthias Schneider
Erster Bürgermeister

Markus Hahn
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: