

Gemeinde Gädheim

Niederschrift über die

Sitzung des Gemeinderates Gädheim

Sitzungsort: Feuerwehrgerätehaus Gädheim - Schulungsraum
Sitzungsdatum: Montag, den 05.12.2022
Beginn: 18:00 Uhr Ende: 20:35 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 13

Anwesende:

1. Bürgermeister

Peter Kraus

2. Bürgermeister

Doris Scheller-Gräf

3. Bürgermeister

Petra Erickson

Gemeinderatsmitglieder

Martin Appel

Alexander Brehm

David Englert

Klaus Eußner

Günther Friedrich

Udo Knauer

Kerstin Krampert

Klaus Sterlings

Volker Wrosch

Schriftführer

Markus Hahn

Gäste

Ralf Dressel

Kreisbrandrat

Entschuldigt:

Gemeinderatsmitglieder

Carina Engel

entschuldigt

Tagesordnung:

1. **Änderung der Tagesordnung**
2. **FFW Gädheim-Ottendorf – Beschluss über die Beschaffung eines HLF10**
3. **Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Hügeläcker I“ in Greßhausen**
4. **Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Ottendorf, FINr. 256/1**
5. **Geschäftsordnung des Gemeinderates Gädheim 2020 - 2026 - Änderung**
6. **Regionalbudget 2023 – Beratung und Beschlussfassung über mögliche Projekte der Gemeinde**
7. **Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**
8. **Jahresrückblick 2022**
9. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bgm. Kraus eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Änderung der Tagesordnung

Beschluss:

Mit der Aufnahme des Tagesordnungspunktes „Bauantrag Manfred und Bettina Döll“, mit dem Wegfall des Tagesordnungspunktes 10 laut Einladung und dem Hinzufügen eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes im nichtöffentlichen Teil besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

2. FFW Gädheim-Ottendorf – Beschluss über die Beschaffung eines HLF10

Antrag zur Geschäftsordnung:

Gemeinderatsmitglied Martin Appel sieht auf Grund des Alters und des Zustandes der Feuerwehrfahrzeuge eine eventuelle Gefährdung von Bürgern und Feuerwehrleuten und stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung auf namentliche Abstimmung.

Beschluss:

Über den Tagesordnungspunkt „FFW Gädheim-Ottendorf – Beschaffung eines HLF10 soll namentlich abgestimmt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	6	Pers. Beteiligt:	0

Wegen Stimmgleichheit ist der Antrag abgelehnt.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters und des Kreisbrandrates zur Kenntnis. Die Gemeinde Gädheim beschließt die Beschaffung eines neuen „Hilfeleistungslöschfahrzeuges HLF10“ für die Feuerwehr Gädheim-Ottendorf. Die Verwaltung wird beauftragt, eine gemeinsame Beschaffung mit den Gemeinden Theres und Aidhausen durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	7	Pers. Beteiligt:	0

Der Beschluss ist abgelehnt.

3. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Hügeläcker I“ in Greßhausen

Beschluss:

1. Für das in der Anlage markierte Gebiet am südlichen Ortsrand von Greßhausen soll der Bebauungsplan „Hügeläcker I“ aufgestellt werden. Mit dem Bebauungsplan wird als allgemeines Planungsziel die Ausweisung eines kleinen Wohngebiets verfolgt.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist mit dem Hinweis, dass der Bebauungsplan gem. § 13 b BauGB („Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren“) im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt wird, ortsüblich bekannt zu machen.
3. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB wird abgesehen (§ 13 Abs. 2 BauGB).
4. Die Öffentlichkeit kann sich in einer Frist von 4 Wochen ab Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses im Verwaltungsgebäude der VG Theres, Rathausstraße 3, 97531 Theres, Bauamt (Dachgeschoss) über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten und sich zur Planung äußern. (§ 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB).
5. Der Ausschluss von Gemeindevertretern wegen persönlicher Beteiligung ist geprüft worden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Ottendorf, FINr. 256/1

Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben von Manfred und Bettina Döll zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Ottendorf, Alte Straße 22, FINr. 256/1 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt, das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Geschäftsordnung des Gemeinderates Gädheim 2020 - 2026 - Änderung

Beschluss:

Die Geschäftsordnung des Gemeinderates Gädheim vom 16.06.2020 wird wie folgt geändert:

§ 19 Abs. 2, Satz 1, 1. Halbsatz erhält folgende neue Fassung:

„Die Sitzungen finden im Schulungsraum des Feuerwehrhauses Gädheim, Ostendstraße 6, statt.“

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Regionalbudget 2023 – Beratung und Beschlussfassung über mögliche Projekte der Gemeinde

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis und stimmt der Beantragung der drei genannten Projekte zum Regionalbudget 2023 zu. Je nach Bewertung der Jury sollen die Projekte schließlich im kommenden Jahr umgesetzt werden. Sollte ein Projekt nicht für eine Bezuschussung ausgewählt werden, so stimmt der Gemeinderat zu einem späteren Zeitpunkt über die Umsetzung ohne Fördermittel ab.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

7. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles

8. Jahresrückblick 2022

9. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 20:35 Uhr.

Peter Kraus
Erster Bürgermeister

Markus Hahn
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: