

# Gemeinde Theres

Niederschrift über die

Sitzung des Gemeinderates Theres

---

Sitzungsort: Verwaltungsgebäude Obertheres - Sitzungssaal  
Sitzungsdatum: Dienstag, den 24.01.2017  
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:10 Uhr  
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

## Anwesende:

### **1. Bürgermeister**

Matthias Schneider

### **2. Bürgermeister**

Manfred Rott

### **3. Bürgermeister**

Joachim Türke

### **Gemeinderatsmitglieder**

Jürgen Binder

Manfred Eckart

Heribert Hahn

Roland Klement

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Matthias Stadler

Detlef Stingl

Uwe Stühler

Heinz Stützlein

Jürgen Weisensee

### **Schriftführer**

Winfried Stark

## Entschuldigt:

### **Gemeinderatsmitglieder**

Katharina Wohlpart-

krank

Wagenhäuser

## **Tagesordnung:**

1. **Kindergärten im Gemeindebereich - Zuschussregelung**
2. **Antrag auf Umstufung der Dampfacher Straße/Thereser Straße in Horhausen zur Kreisstraße**
3. **Bayern WLAN - Entscheidung über Einrichtung eines Hotspots bzw. Standort**
4. **Bestätigung der Kommandanten der FFW Obertheres**
5. **Antrag auf Errichtung eines Betonsichtschutzzaunes in Obertheres, FINr. 1060/2**
6. **Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und zwei Carports in Obertheres, FINr. 571/74**
7. **Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Obertheres, FINr. 571/76**
8. **Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses in Wagenhausen, FINr. 799**
9. **Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses in Obertheres, FINr. 571/75**
10. **Bekanntmachung und Information**

Bgm. Matthias Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

## 1. Kindergärten im Gemeindebereich - Zuschussregelung

### **Beschluss:**

Mit der Zuschussregelung für die Kindergärten besteht grundsätzlich Einverständnis.

- Für die Anschaffung von Spielgeräten für den Kindergarten Untertheres wird ein Zuschuss von 66,66% gewährt, falls die Kirche das verbleibende Drittel übernimmt.
- Mit der Vorgehensweise und der Bezuschussung mit 66,66% der Gesamtkosten für die Gestaltung der Außenspielfläche am Kindergarten Obertheres und für den Einbau der Schallschluckdecke besteht ebenfalls Einverständnis. Es ist sicherzustellen, dass der Restbetrag durch die Kirche übernommen wird.
- Dem Treuhandvertrag mit der Katholischen Kirchenstiftung Obertheres über den Einbau von Schallschluckdecken im Kindergarten und die Neugestaltung des Außenbereichs der Regelgruppen wird zugestimmt.

Herr Klement war gemäß Art. 49 GO ausgeschlossen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	1	Pers. Beteiligt:	1

## 2. Antrag auf Umstufung der Dampfacher Straße/Thereser Straße in Horhausen zur Kreisstraße

### **Beschluss:**

Die Gemeinde Theres beantragt die Aufstufung der

- a) Ortsdurchfahrt Horhausen
- b) GVStr Horhausen – Dampfach
- c) GVStr Horhausen – Wonfurt

zur Kreisstraße.

Bezüglich der Begründung wird auf den vorstehenden Sachverhalt und auf einen Antrag von Bürgern aus Horhausen, der dem Landratsamt Haßberge vorliegt, verwiesen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**3. Bayern WLAN - Entscheidung über Einrichtung eines Hotspots bzw. Standort**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt die Einrichtung eines Bayern WLAN Hotspotpunktes für den Kirchplatz (historisches Rathaus) Obertheres. Die Versorgung des Outdoor-Hotspotpunktes erfolgt vom Gebäude der Verwaltungsgemeinschaft aus. Bei der Entscheidung wurde berücksichtigt, dass es sich um einen öffentlichen Raum (Wartebereich im Rathaus, von Touristen aufgesucht bzw. nicht nur von Einheimischen frequentiert) handelt.

**4. Bestätigung der Kommandanten der FFW Obertheres**

**Beschluss:**

Die bei der Dienstversammlung der FFW Obertheres neugewählten Kommandanten werden vom Gemeinderat bestätigt. Es handelt sich um den Kommandanten

- Dominik Mroz

und den stellvertretenden Kommandanten

- Markus Ultsch.

Die eventuell erforderlichen Lehrgänge sind innerhalb eines Jahres zu besuchen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**5. Antrag auf Errichtung eines Betonsichtschutzzaunes in Obertheres, FINr. 1060/2**

**Beschluss:**

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen. Das Ergebnis des gemeinsamen Vermittlungsverfahrens zwischen den beteiligten Parteien wird ausdrücklich gelobt und befürwortet. Dem Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird zugestimmt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**6. Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und zwei Carports in Obertheres, FINr. 571/74**

**Beschluss:**

Mit dem Bauvorhaben von Jochen Drescher zum Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und zwei Carports in Obertheres, Conrad-Geiger-Straße 13, FINr. 571/74 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt, das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**7. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Obertheres, FINr. 571/76**

**Beschluss:**

Mit dem Bauvorhaben von David und Angelika Lotz zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Obertheres, Conrad-Geiger-Straße 17, FINr. 571/76 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt, das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**8. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses in Wagenhausen, FINr. 799**

**Beschluss:**

Mit dem Bauantrag von Frau Sophie Scheuring zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Wagenhausen, FINr. 799 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**9. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses in Obertheres, FINr. 571/75**

**Beschluss:**

Mit dem Bauantrag von Daniela und Stefan Seifert zum Neubau eines Wohnhauses mit Carport und Garage in Obertheres, Conrad-Geiger-Straße 15, FINr. 571/75 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**10. Bekanntmachung und Information**

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 21:10 Uhr.

Matthias Schneider  
Erster Bürgermeister

Winfried Stark  
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: