

Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsort: Rathaus Wonfurt
Sitzungsdatum: Mittwoch, den 08.03.2017
Beginn: 16:00 Uhr Ende: 18:20 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 7

Anwesende:

Vorsitzende/r

Holger Baunacher

Ausschussmitglieder

Mario Eller

Karl Hellwig

Josef Kram

Bernd Riedlmeier

Egon Vogt

Rudolf Weidenbacher

Schriftführer

Matthias Weidmann

Gäste

Paul Hauck

Entschuldigt:

Tagesordnung:

1. **Ortseinsichten**
2. **Bekanntmachung und Information**
3. **Bauantrag zum Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in Wonfurt, FINr. 216/7**
4. **Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Wonfurt, FINr. 734/5**
5. **Bauantrag zur Errichtung eines Nebengebäudes in Dampfach, FINr. 10**
6. **Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zum Errichten eines Zaunes in Wonfurt, FINr. 733/18**
7. **Abwasseranlage Wonfurt - Kanalsanierung/Vorplanung**
8. **Kanalisation Dampfach 2. BA - Sachstand**
9. **Antrag Abfallwirtschaftsbetrieb - Entwässerung Kreisabfallzentrum südlicher Teil**
10. **Radweg Wonfurt-Hainert - Prüfung und Sachstand**
11. **Erweiterung der Tagesordnung**
12. **Bauantrag zum Neubau eines Wohngebäudes mit Doppelgarage in Dampfach, FINr. 433/2**

Bürgermeister Holger Baunacher eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Ortseinsichten

2. Bekanntmachung und Information

3. Bauantrag zum Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in Wonfurt, FINr. 216/7

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Herrn Christian Klöter zum Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in Wonfurt, Speiersbaumer Weg 51, FINr. 216/7 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Wonfurt, FINr. 734/5

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Anni und Markus Düsel einen Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Wonfurt, Grillengasse 18, FINr. 734/5 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Bauantrag zur Errichtung eines Nebengebäudes in Dampfach, FINr. 10

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Frau Magda Fischer zur Errichtung eines Nebengebäudes in Dampfach, Dorfstraße 31, FINr. 10 besteht kein Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird, aufgrund der fehlenden Abstandsflächen sowie der nicht vorhandenen Nachbarunterschriften, nicht erteilt. Der Bauantrag wird zur weiteren Prüfung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zum Errichten eines Zaunes in Wonfurt, FINr. 733/18

Beschluss:

Dem Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zum Errichten eines Zaunes in Wonfurt, Sandacker 13, FINr. 733/18 wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

7. Abwasseranlage Wonfurt - Kanalsanierung/Vorplanung

Beschluss:

Mit diesem Vorgehen besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

8. Kanalisierung Dampfach 2. BA - Sachstand

9. Antrag Abfallwirtschaftsbetrieb - Entwässerung Kreisabfallzentrum südlicher Teil

Beschluss:

Mit dem Vorgehen besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

10. Radweg Wonfurt-Hainert - Prüfung und Sachstand

11. Erweiterung der Tagesordnung

Beschluss:

Mit der Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „Bauantrag von Julia Seufert zum Neubau eines Wohngebäudes mit Doppelgarage in Dampfach, Rüglersweg 9, FINr. 433/2“ besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

12. Bauantrag zum Neubau eines Wohngebäudes mit Doppelgarage in Dampfach, FINr. 433/2

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Frau Julia Seufert zum Neubau eines Wohngebäudes mit Doppelgarage in Dampfach, Rüglersweg 9, FINr. 433/2 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird an das Landratsamt zur Genehmigung weitergeleitet. Bezüglich der Entwässerung wird auf die Ausführungen im Sachverhalt Bezug genommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 18:20 Uhr.

Holger Baunacher
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: