

Gemeinde Theres

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Theres

Sitzungsort: Treffpunkt in Horhausen, Anwesen Bandorf anschl.
Verwaltungsgebäude Obertheres - Sitzungssaal
Sitzungsdatum: Montag, den 13.03.2017
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 20:25 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

Anwesende:

1. Bürgermeister

Matthias Schneider

2. Bürgermeister

Manfred Rott

3. Bürgermeister

Joachim Türke

Gemeinderatsmitglieder

Jürgen Binder

Manfred Eckart

Heribert Hahn

Roland Klement

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Matthias Stadler

Detlef Stingl

Uwe Stühler

Heinz Stützlein

Jürgen Weisensee

Katharina Wohlpart-
Wagenhäuser

Schriftführer

Winfried Stark

Entschuldigt:

Tagesordnung:

1. **Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zum Errichten einer Mauer in Horhausen, FINr 42/5**
2. **Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Obertheres, FINrn. 571/92 und 571/93**
3. **Zweckvereinbarung ARGE Landkreistourismus**
4. **Kläranlage Buch - Ertüchtigung der Teichkläranlage mit dem optionalen dritten Bodenfilter - Genehmigungsplanung**
5. **Bekanntmachung und Information**

Die Sitzung des Gemeinderates begann am Anwesen Sonnenstraße 3 in Horhausen mit einer Ortseinsicht. Bürgermeister Matthias Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zum Errichten einer Mauer in Horhausen, FINr 42/5

Beschluss:

Unter Hinweis auf die Festsetzungen des Bebauungsplanes (Einfriedungen zu den öffentlichen Verkehrsflächen, Bruchsteinsockel einschließlich Zaun maximal zulässige Höhe 1,25 m) wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt. Bei der zur Errichtung vorgesehenen Mauer handelt es sich um eine massive Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes. Der Gemeinderat befürchtet zudem die Schaffung eines Bezugsfalles.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15	Anwesend:	15
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

2. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Obertheres, FINrn. 571/92 und 571/93

Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben von Frau Heike Schönfeld zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Obertheres, Conrad-Geiger-Straße 12, FINrn. 571/92 und 571/93 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt, das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15	Anwesend:	15
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Zweckvereinbarung ARGE Landkreistourismus

Beschluss:

Die Gemeinde Theres stimmt der Fortschreibung der Zweckvereinbarung über die Arbeitsgemeinschaft Landkreistourismus zu. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Zweckvereinbarung gemäß dem Entwurf des Landratsamtes vom 22.11.2016 mit allen Städten, Märkten und Gemeinden im Landkreis sowie dem Landkreis selbst abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15	Anwesend:	15
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Kläranlage Buch - Ertüchtigung der Teichkläranlage mit dem optionalen dritten Bodenfilter - Genehmigungsplanung

Beschluss:

Mit der Genehmigungsplanung zur Ertüchtigung der Teichkläranlage Buch mit dem optionalen dritten Bodenfilter, FINr. 134/1 der Gemarkung Buch, besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Die Genehmigungsplanung wird zur wasserrechtlichen Genehmigung an das Landratsamt Haßberge zur Weiterleitung an das Wasserwirtschaftsamt Bad Kissingen zur fachlichen Stellungnahme weitergegeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	15	Anwesend:	15
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Bekanntmachung und Information
--

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 20:25 Uhr.

Matthias Schneider
Erster Bürgermeister

Winfried Stark
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: