

# Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die  
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

---

Sitzungsort: Rathaus Wonfurt  
Sitzungsdatum: Mittwoch, den 19.07.2017  
Beginn: 15:30 Uhr Ende: 17:35 Uhr  
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 7

## Anwesende:

### ***Vorsitzende/r***

Holger Baunacher

### ***Ausschussmitglieder***

Mario Eller

Karl Hellwig

Isolde Schuck

Egon Vogt

Vertretung von Kram, Josef

### ***Schriftführer***

Matthias Weidmann

## Entschuldigt:

### ***Ausschussmitglieder***

Josef Kram

Bernd Riedlmeier

Rudolf Weidenbacher

Vertretung Schuck, Isolde  
entschuldigt  
entschuldigt

## **Tagesordnung:**

1. **Ortseinsichten**
2. **Bekanntmachung und Information**
3. **Breitbandausbau Dampfach (Asphaltierungsarbeiten)**
4. **Jugendraum Wonfurt**
5. **Flächennutzungsplan und Ortsabrundungssatzung Dampfach (Festsetzungen)**
6. **Gewerbegebiet Wonfurt - Sachstand**
7. **Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage in Wonfurt, FINr. 89/4**
8. **Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens in Wonfurt, FINr. 200/12**
9. **Bauantrag zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage in Wonfurt, FINr. 733/17**

Bürgermeister Holger Baunacher eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**1. Ortseinsichten**

**2. Bekanntmachung und Information**

**3. Breitbandausbau Dampfach (Asphaltierungsarbeiten)**

**Beschluss:**

Für die Asphaltierungsarbeiten im Zuge des Breitbandausbaus der Telekom in Dampfach wurde beschlossen, dass die Arbeiten in aufgehelltem Asphalt ausgeführt werden. Der Bürgermeister wird sich diesbezüglich mit der Telekom abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**4. Jugendraum Wonfurt**

**Beschluss:**

Für den Jugendraum, mit Standort an der Turnhalle, wird die Containerlösung favorisiert. Zur besseren Ausleuchtung des Weges werden 1 – 2 Solarleuchten angeschafft und aufgestellt. Ein Stromanschluss wird gelegt, optional wird zu einem späteren Zeitpunkt ein Wasser- und Kanalanschluss hergestellt. Die Container sollen außen mit einer Holzverkleidung versehen werden, dies soll in Eigenarbeit der Jugendlichen, deren Eltern und mit Hilfe des gemeindlichen Bauhofs ausgeführt werden. Die Materialkosten trägt die Gemeinde. Eine Satzung für den Jugendraum wird zu einem späteren Zeitpunkt erarbeitet und beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**5. Flächennutzungsplan und Ortsabrundungssatzung Dampfach (Festsetzungen)**

**6. Gewerbegebiet Wonfurt - Sachstand**

**7. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage in Wonfurt, FINr. 89/4**

**Beschluss:**

Mit der Bauvoranfrage von Herrn Sven Fuhl zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage in Wonfurt, Grillengasse 10, FINr. 89/4 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Erschließung für Wasser und Kanal ist über die neu zu schaffende Zufahrt herzustellen. Die Bauvoranfrage wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**8. Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens in Wonfurt, FINr. 200/12**

**Beschluss:**

Mit dem Bauantrag von Frau Rosemarie Mielke zum Anbau eines Wintergartens in Wonfurt, In der Liberey 5, FINr. 200/12 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**9. Bauantrag zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage in Wonfurt, FINr. 733/17**

**Beschluss:**

Mit dem Bauantrag von Herrn Frank Hochrein zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage in Wonfurt, Sandacker 7, FINr. 733/17 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 17:35 Uhr.

Holger Baunacher  
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann  
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: