

Gemeinde Theres

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Theres

Sitzungsort: Verwaltungsgebäude Obertheres - Sitzungssaal
Sitzungsdatum: Montag, den 15.10.2018
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:40 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

Anwesende:

1. Bürgermeister

Matthias Schneider

2. Bürgermeister

Manfred Rott

3. Bürgermeister

Joachim Türke

Gemeinderatsmitglieder

Jürgen Binder
Manfred Eckart
Heribert Hahn
Roland Klement
Karl Matzke
Alexander Schäflein
Matthias Stadler
Detlef Stingl
Uwe Stühler
Heinz Stützlein
Jürgen Weisensee

Schriftführer

Winfried Stark

Gäste

Feltel Ingenieurbüro Stubenrauch

Entschuldigt:

Gemeinderatsmitglieder

Katharina Wohlpart-
Wagenhäuser berufl. verhindert

Tagesordnung:

1. **Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Obertheres, FINr. 1068/51**
2. **Bauantrag zum Anbau eines Carports mit Abstellraum an ein bestehendes Wohnhaus in Obertheres, FINr. 148/4 + 145/1**
3. **Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Wengert, Untertheres" zur Errichtung eines Carports**
4. **Bekanntmachung und Information**
5. **Revitalisierung der Ortskerne in der Allianz Main & Hassberge - Förderprogramm und Neuregelung der Laufzeit auf 3 Jahre**

Bgm. Matthias Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Obertheres, FINr. 1068/51

Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben von Carolin Winkler zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Obertheres, FINr. 1068/51, Ringstraße 24, besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen und die Genehmigung der beantragten Befreiungen werden erteilt. Der Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

2. Bauantrag zum Anbau eines Carports mit Abstellraum an ein bestehendes Wohnhaus in Obertheres, FINr. 148/4 + 145/1

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Christian Langer zum Anbau eines Carports mit Abstellraum an ein bestehendes Wohnhaus in Obertheres, FINr. 148/4 + 145/1, Brünneweg 8, besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt, die beantragten Befreiungen werden genehmigt. Der Antrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Wengert, Untertheres" zur Errichtung eines Carports

Beschluss:

Mit der Errichtung eines Carports in Untertheres, Wengert 24, FINr. 215/4, besteht Einverständnis. Die isolierte Befreiung von der Festsetzung der Baugrenze des Bebauungsplanes „Wengert, Untertheres“ wird erteilt. Das Landratsamt Haßberge wird über die isolierte Befreiung informiert.

An der Straßenseite des Carports darf zu keinem Zeitpunkt ein Tor etc. angebracht werden (fehlender Stauraum zum öffentlichen Grund).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bekanntmachung und Information

5. Revitalisierung der Ortskerne in der Allianz Main & Hassberge - Förderprogramm und Neuregelung der Laufzeit auf 3 Jahre

Beschluss:

Die Laufzeit des am 13.08.2018 beschlossenen Förderprogramms wird auf 3 Jahre festgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 21:40 Uhr.

Matthias Schneider
Erster Bürgermeister

Winfried Stark
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: