

Gemeinde Theres

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Theres

Sitzungsort: Verwaltungsgebäude Obertheres - Sitzungssaal
Sitzungsdatum: Montag, den 12.08.2019
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 20:35 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

Anwesende:

1. Bürgermeister

Matthias Schneider

3. Bürgermeister

Joachim Türke

Gemeinderatsmitglieder

Jürgen Binder
Heribert Hahn
Roland Klement
Karl Matzke
Alexander Schäflein
Matthias Stadler
Detlef Stingl
Uwe Stühler
Heinz Stützlein
Jürgen Weisensee
Katharina Wohlpart-
Wagenhäuser

Schriftführer

Marco Weber

Gäste

Matthias Schneider Rechtsanwalt

Entschuldigt:

2. Bürgermeister

Manfred Rott

Gemeinderatsmitglieder

Manfred Eckart

Tagesordnung:

1. **BAB A 70 Lärmschutz - Sachstandsbericht durch Prof. Dr. Schneider**
2. **Änderung Bebauungsplan "Sonnenleite" Untertheres -
Änderungsbeschluss**
3. **Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses, Haus 2 (6 WE), in
Obertheres, FINr. 571/31**
4. **Bekanntmachung und Information**

1. BAB A 70 Lärmschutz - Sachstandsbericht durch Prof. Dr. Schneider

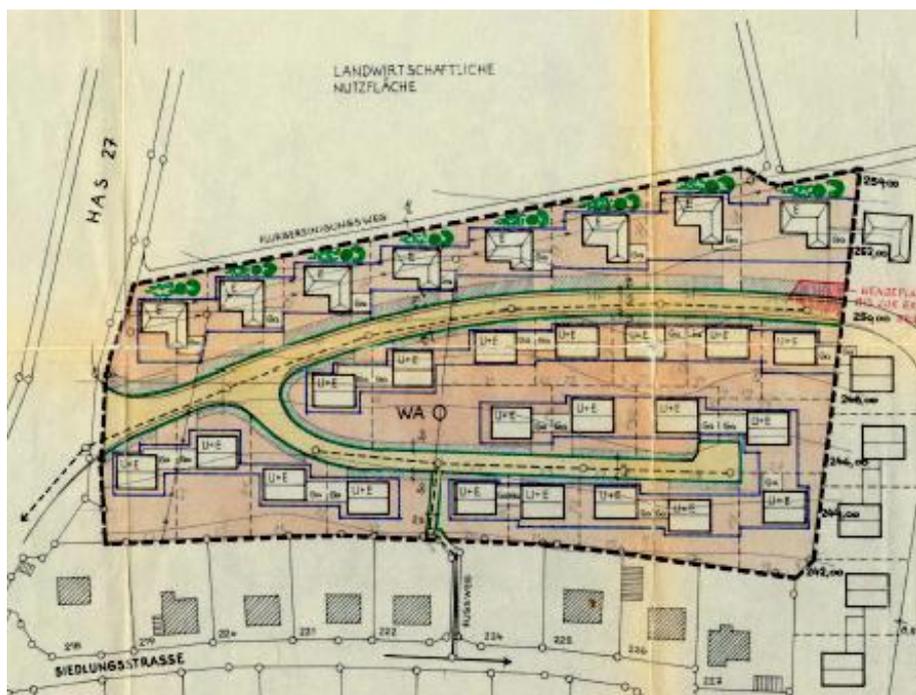
2. Änderung Bebauungsplan "Sonnenleite" Untertheres - Änderungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Neuordnung/Änderung des bestehenden Bebauungsplans „Sonnenleite“ in Untertheres zu. Der Gemeinderat stimmt dem notwendigen Änderungsbeschluss zu.

Die Änderung erfolgt im sog. beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB. Das Gebiet umfasst die Fläche des bisherigen Bebauungsplans „Sonnenleite“.

Der Änderungsbeschluss ist ortsüblich anzukündigen und bekanntzumachen.



Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	5	Pers. Beteiligt:	0

3. Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses, Haus 2 (6 WE), in Obertheres, FINr. 571/31

Beschluss:

Mit dem Bauantrag der p-v-b Bauherrengemeinschaft zum Neubau eines Mehrfamilienhauses Haus 2 (6 WE) in Obertheres, Johann-Pfaff-Straße 7, FINr. 571/31, Gmk. Obertheres besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt, das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bekanntmachung und Information

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 20:35 Uhr.

Matthias Schneider
Erster Bürgermeister

Marco Weber
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: