

Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

<u>Sitzungsort:</u>	Rathaus Wonfurt		
<u>Sitzungsdatum:</u>	Donnerstag, den 04.06.2020		
<u>Beginn:</u>	16:00 Uhr	<u>Ende:</u>	19:55 Uhr
<u>Mitglieder:</u>	Anzahl der Mitglieder: 7		

Anwesende:

Vorsitzende/r

Holger Baunacher

Ausschussmitglieder

Mario Eller

Karl Hellwig

Josef Kram

Bernd Riedlmeier

Andreas Scheuring

Rudolf Weidenbacher

Schriftführer

Matthias Weidmann

Entschuldigt:

Tagesordnung:

1. **Ortseinsichten**
2. **Bekanntmachung und Information**
3. **Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Flachdach in Dampfach, FINr. 123/8**
4. **Bauantrag zur Erweiterung des vorh. Bürogebäudes und Neubau einer Lagerhalle mit Waschplatz in Steinsfeld, FINr. 145**
5. **Bauantrag zum Neubau einer Gartensauna in Dampfach, FINr. 444/8**
6. **Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in Wonfurt, FINr. 162**
7. **Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhauses in Wonfurt, FINr. 733/5**
8. **Bauantrag zur Erweiterung (Container) des bestehenden Kindergartens in Wonfurt**
9. **Kanalsanierung Wonfurt BA I und BA II Dr. Steinmüller Str. / Sonnenstr. / Ringstr.**
10. **Erweiterung Ausbau/Umbau Bauhof Sachstand**
11. **Bauhof Kanalverlegung und Waschplatz**
12. **Seen im Gemeindegebiet - weiteres Vorgehen**

Bürgermeister Holger Baunacher eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Ortseinsichten

2. Bekanntmachung und Information

3. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Flachdach in Dampfach, FINr. 123/8

Beschluss:

Mit der Bauvoranfrage von Olga und Sergej Rach zur Errichtung eines Einfamilienhauses (Bungalow) mit Flachdach in Dampfach, Seeäckerstraße 1, FINr. 123/8 besteht Einverständnis. Die benötigte Befreiung wird genehmigt, das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Die Antragsteller werden schriftlich benachrichtigt, dass Sie die Nachbarteiligung nachholen. Nachdem dies erfolgt ist wird die Bauvoranfrage an das Landratsamt zur Genehmigung weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zur Erweiterung des vorh. Bürogebäudes und Neubau einer Lagerhalle mit Waschplatz in Steinsfeld, FINr. 145

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Herrn Johannes Melchior zur Erweiterung des vorhandenen Bürogebäudes und Neubau einer Lagerhalle mit Waschplatz in Steinsfeld, Unterschwappacher Straße 6, FINr. 145 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Bauantrag zum Neubau einer Gartensauna in Dampfach, FINr. 444/8

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Herrn Matthias Werner zum Neubau einer Gartensauna in Dampfach, Franz-Bayer-Straße 24, FINr. 444/8 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das zust. Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in Wonfurt, FINr. 162

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Herrn Dieter Viernekes zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in Wonfurt, Hauptstraße 60, FINr. 162 und 167, Gemarkung Wonfurt besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet

Herr Weidenbacher ist gemäß Art. 49 GO ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	1

7. Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhauses in Wonfurt, FINr. 733/5

8. Bauantrag zur Erweiterung (Container) des bestehenden Kindergartens in Wonfurt

Beschluss:

Der Bürgermeister wird ermächtigt den Bauantrag im Rahmen der laufenden Verwaltung zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge zu geben.

Herr Weidenbacher war gem. Art. 49 GO ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	1

9. Kanalsanierung Wonfurt BA I und BA II Dr. Steinmüller Str. / Sonnenstr. / Ringstr.

Beschluss:

Mit dem genannten Vorgehen besteht Einverständnis. Bgm. Baunacher wird ermächtigt die geänderte Planung mit allen Beteiligten abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

10. Erweiterung Ausbau/Umbau Bauhof Sachstand

11. Bauhof Kanalverlegung und Waschplatz

Beschluss:

Mit dem Vorgehen zum Errichten des Waschplatzes und des Anschlusses an den Kanal am Bauhof Wonfurt besteht Einverständnis. Über die Überdachung wird zu einem späteren Zeitpunkt entschieden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

12. Seen im Gemeindegebiet - weiteres Vorgehen

Beschluss:

Mit dem genannten Vorgehen besteht Einverständnis. Bgm. Baunacher wird ermächtigt mit der Firma Sepp das weitere Vorgehen abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 19:55 Uhr.

Holger Baunacher
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: