

Gemeinde Gädheim

Niederschrift über die

Sitzung des Gemeinderates Gädheim

Sitzungsort: Sportheim Gädheim
Sitzungsdatum: Montag, den 07.12.2020
Beginn: 19:30 Uhr Ende: 22:26 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 13

Anwesende:

1. Bürgermeister

Peter Kraus

2. Bürgermeister

Doris Scheller-Gräf

3. Bürgermeister

Petra Erickson

Gemeinderatsmitglieder

Martin Appel

Alexander Brehm

David Englert

Klaus Eußner

Günther Friedrich

Udo Knauer

Kerstin Krampert

Klaus Sterlings

Volker Wrosch

Schriftführer

Markus Hahn

Entschuldigt:

Gemeinderatsmitglieder

Carina Engel

entschuldigt

Tagesordnung:

1. **Bauleitplanung: Bebauungsplan „Frauengraben II – 1. Änderung“ - Abwägungsbeschluss**
2. **Bauleitplanung: Bebauungsplan „Frauengraben II – 1. Änderung“ - Satzungsbeschluss**
3. **Bebauungsplan „Eichelberg III, Gädheim“, Grundsatzbeschluss bzgl. der maximalen Höhe der Einfriedungen; Bauantrag zur Errichtung einer Grundstücksmauer a. d. Grundstück FINr. 422/15, Gmk. Gädheim**
4. **Erweiterung der Tagesordnung um den TOP: Bauantrag des SSV Gädheim zur Dachsanierung des Mehrzweckgebäudes**
5. **Bauantrag zur Dachsanierung in Gädheim, FINr. 149**
6. **Rückblick Bürgerinformation**
7. **Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**
8. **Jahresrückblick 2020**
9. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bgm. Peter Kraus eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Bauleitplanung: Bebauungsplan „Frauengraben II – 1. Änderung“ - Abwägungsbeschluss

Beschluss:

Die im Sachvortrag formulierten Beschlussvorschläge zu den Abwägungen werden beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

2. Bauleitplanung: Bebauungsplan „Frauengraben II – 1. Änderung“ - Satzungsbeschluss

Beschluss:

1. Der Bebauungsplan „Frauengraben II – 1. Änderung“ in der Fassung vom 27.11.2020 bestehend aus der Planzeichnung und dem Textteil wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
2. Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt. Die Begründung in der Fassung vom 27.11.2020 wird gebilligt.
3. Der Bebauungsplan mit der Begründung ist auszufertigen und gem. § 10 Abs. 3 BauGB bekanntzumachen.
4. Der Ausschluss von Gemeindevertretern wegen persönlicher Beteiligung ist geprüft worden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Bebauungsplan „Eichelberg III, Gädheim“, Grundsatzbeschluss bzgl. der maximalen Höhe der Einfriedungen; Bauantrag zur Errichtung einer Grundstücksmauer a. d. Grundstück FINr. 422/15, Gmk. Gädheim

4. Erweiterung der Tagesordnung um den TOP: Bauantrag des SSV Gädheim zur

Dachsanierung des Mehrzweckgebäudes

Beschluss:

Mit der Erweiterung der Tagesordnung besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Bauantrag zur Dachsanierung in Gädheim, FINr. 149

Beschluss:

Mit dem Bauantrag des SSV Gädheim zur Dachsanierung in Gädheim, Sportplatzweg 6, FINr. 149 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt, der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Rückblick Bürgerinformation

7. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles

8. Jahresrückblick 2020

9. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 22:26 Uhr.

Peter Kraus
Erster Bürgermeister

Markus Hahn
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: