

# Gemeinde Theres

Niederschrift über die  
Sitzung des Gemeinderates Theres

---

Sitzungsort: Sportzentrum Obertheres - Nebenraum  
Sitzungsdatum: Montag, den 18.01.2021  
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 22:30 Uhr  
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

## Anwesende:

### **1. Bürgermeister**

Matthias Schneider

### **2. Bürgermeister**

Manfred Rott

### **3. Bürgermeister**

Joachim Türke

### **Gemeinderatsmitglieder**

Rafael Ankenbrand

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Manfred Eckart

Sven Ganzinger

Roland Klement

Oswald Mantel

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Uwe Stühler

Manuela Weigl

### **Schriftführer**

Markus Hahn

### **Gäste**

Karl-Heinz Meyer

Fa. Wölfel Engineering GmbH +  
Co.KG

Nina Streng

Allianzmanagerin

## Entschuldigt:

### **Gemeinderatsmitglieder**

Jürgen Binder

entschuldigt

## **Tagesordnung:**

1. **Lärmmessung BAB 70 - Vorstellung durch das Büro Wölfel, Würzburg**
2. **Allianz Main & Haßberge - Vorstellung der neuen Allianzmanagerin und Aktuelles**
3. **Einrichtung von Tempo-30 Zonen im Gemeindebereich**
4. **Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe**
5. **Spielplatz Wengert, Untertheres - Verkauf als Bauplatz oder Aufwertung als Aufenthaltsbereich**
6. **Förderung der Festanstellung von Assistenzkräften bzw. Tagespflegepersonen in Kindertageseinrichtungen**
7. **Dorferneuerung Wagenhausen - vorläufige Straßenplanung durch den Landkreis Haßberge**
8. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**
9. **Rückblick 2020 durch den Bürgermeister**

Bgm. Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**1. Lärmmessung BAB 70 - Vorstellung durch das Büro Wölfel, Würzburg**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt eine zusätzliche Landzeitmessung der Geräuschemissionen durch die Fa. Wölfel, Würzburg. Die Standorte der Mikrophone sollen durch die Gemeinderatsmitglieder aus Horhausen bestimmt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	1	Pers. Beteiligt:	0

**2. Allianz Main & Haßberge - Vorstellung der neuen Allianzmanagerin und Aktuelles**

**3. Einrichtung von Tempo-30 Zonen im Gemeindebereich**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Theres ordnet für die Ortsteile Obertheres, Untertheres und Horhausen jeweils Zone-30 an. Für den Ortsteil Buch wird Zone-30 im Bereich der Siedlung angeordnet. Die Ortsdurchfahrten und die Straßen des überörtlichen Verkehrs sind hiervon ausgenommen. Die notwendigen Schilder sind zu beschaffen. Die Anordnung wird mit Aufstellung der Schilder wirksam.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**4. Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe**

**Beschluss:**

1. Die „Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe“ in der Fassung vom 11.01.2021 wird gem. Art. 81 Abs. 1 Nr. 6 BayBO (neue Fassung) beschlossen.
2. Der Satzung ist eine Begründung beigefügt. Die Begründung in der Fassung vom 11.01.2021 wird gebilligt.

3. Die Satzung ist auszufertigen und ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**5. Spielplatz Wengert, Untertheres - Verkauf als Bauplatz oder Aufwertung als Aufenthaltsbereich**

**Beschluss:**

Die Entscheidung über die weitere Verwendung des bisherigen Spielplatzes Wengert in Untertheres (Verkauf als Bauplatz oder Aufwertung als Aufenthaltsbereich) wird auf die Sitzung vom Februar 2021 vertagt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**6. Förderung der Festanstellung von Assistenzkräften bzw. Tagespflegepersonen in Kindertageseinrichtungen**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Theres fördert Assistenzkräfte bzw. Tagespflegepersonen für Kindertageseinrichtungen im Gemeindegebiet. Als Förderobergrenze werden bis zu 5 Arbeitsstunden pro Regelgruppe bzw. Krippengruppe festgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**7. Dorferneuerung Wagenhausen - vorläufige Straßenplanung durch den Landkreis Haßberge**

**8. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

**9. Rückblick 2020 durch den Bürgermeister**

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 22:30 Uhr.

Matthias Schneider  
Erster Bürgermeister

Markus Hahn  
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: