

Gemeinde Theres

Niederschrift über die

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsort: Treffpunkt: Horhausen, Kreuzstraße 9
Sitzungsdatum: Montag, den 26.04.2021
Beginn: 16:30 Uhr Ende: 19:30 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 8

Anwesende:

Vorsitzende/r

Matthias Schneider

Ausschussmitglieder

Jürgen Binder

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Manfred Eckart

Sven Ganzinger

Alexander Schäflein

Schriftführer

Matthias Weidmann

Entschuldigt:

Ausschussmitglieder

Manfred Rott

entschuldigt

Tagesordnung:

1. **Bauvoranfrage zur Errichtung eines Carports in Horhausen, FINr. 294/7**
2. **Bauvoranfrage zum Abbruch des Dachgeschosses und Errichtung eines zweiten Vollgeschosses in Untertheres, FINr. 740/8**
3. **Bauantrag zur Errichtung eines Wintergartens im OG in Obertheres, FINr. 1046/3**
4. **Bauantrag zur Errichtung eines Vorbaus an ein Wohngebäude in Buch, FINr. 77**
5. **Bauantrag zur Errichtung eines Balkons in Buch, FINr. 112/16**
6. **Gehweg im Bereich der Raiffeisenstraße 7, Untertheres - Fehlende Randsteine, bzw. Sanierung**

Bürgermeister Matthias Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Carports in Horhausen, FINr. 294/7

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt, die Bauvoranfrage wird an das Landratsamt zur weiteren Bearbeitung weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	2	Pers. Beteiligt:	0

2. Bauvoranfrage zum Abbruch des Dachgeschosses und Errichtung eines zweiten Vollgeschosses in Untertheres, FINr. 740/8

Beschluss:

Mit der Bauvoranfrage von Arnulf Fischer zum Abbruch des Dachgeschosses und Errichtung eines zweiten Vollgeschosses in Untertheres, Sonnenleite 12, FINr. 740/8 besteht Einverständnis. Die notwendige Befreiung wird genehmigt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauvoranfrage wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Bauantrag zur Errichtung eines Wintergartens im OG in Obertheres, FINr. 1046/3

Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben von Linda und Eduard Marpoder zur Errichtung eines Wintergartens im OG in Obertheres, Ringstraße 11, FINr. 1046/3 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zur Errichtung eines Vorbaus an ein Wohngebäude in Buch, FINr. 77

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Oswald Mantel zur Errichtung eines Vorbaus an ein Wohngebäude in Buch, Abersfelder Straße 10, FINr. 77 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Herr Dorsch ist gem. Art. 49 GO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	1

5. Bauantrag zur Errichtung eines Balkons in Buch, FINr. 112/16

Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben von Christa und Edwin Schonunger zur Errichtung eines Balkons in Buch, Eichenweg 3, FINr. 112/16 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Gehweg im Bereich der Raiffeisenstraße 7, Untertheres - Fehlende Randsteine, bzw. Sanierung

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 19:30 Uhr.

Matthias Schneider
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: