

Gemeinde Theres

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Theres

Sitzungsort: Sportzentrum Obertheres - Nebenraum
Sitzungsdatum: Montag, den 09.08.2021
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 21:50 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

Anwesende:

1. Bürgermeister

Matthias Schneider

2. Bürgermeister

Manfred Rott

Gemeinderatsmitglieder

Rafael Ankenbrand

Jürgen Binder

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Manfred Eckart

Sven Ganzinger

Roland Klement

Oswald Mantel

Karl Matzke

Manuela Weigl

Schriftführer

Markus Hahn

Entschuldigt:

3. Bürgermeister

Joachim Türke

entschuldigt

Gemeinderatsmitglieder

Alexander Schäflein

entschuldigt

Tagesordnung:

- 2. Feststellung der Listennachfolge für Bündnis90/Die Grünen**
- 3. Vereidigung der Listennachfolgerin Bündnis 90/Die Grünen**
- 4. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Horhausen Südwest“**
- 5. Auslegungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Horhausen Südwest“, Wechsel des Vorhabenträgers**
- 6. Abwasserbeseitigungskonzept und Anforderungen an die Kleinkläranlage für den Bereich Schloss Dittfurth**
- 7. Gemeinsame Beschaffung von (mobilen) Luftreinigungsanlagen für Schulen und schulvorbereitenden Einrichtungen**
- 8. Boden:ständig - Sachstand aus den Gesprächen mit den beteiligten Grundstückseigentümern**
- 9. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**
- 10. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**

Bgm. Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Listennachfolge für Bündnis90/Die Grünen

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt fest: Gemeinderatsmitglied Uwe Stühler (Wahlvorschlag 02: BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) ist am 15.07.2021 verstorben.

Listennachfolgerin für den Wahlvorschlag 02 ist Juliane Beck. Frau Beck wurde über die Listennachfolge informiert. Mit Schreiben vom 21.07.2021 hat sie die Annahme der Wahl abgelehnt.

Weitere Listennachfolgerin für den Wahlvorschlag 02 ist Lara Appel. Frau Appel wurde über die Listennachfolge informiert. Mit Schreiben vom 29.07.2021 hat sie die Annahme der Wahl abgelehnt.

Weitere Listennachfolgerin für den Wahlvorschlag 02 ist Renate Bayer. Frau Bayer wurde über die Listennachfolge informiert und aufgefordert zu erklären, ob sie die Wahl annimmt und zur Eidesleistung gem. Art. 31 Abs. 4 GO bereit ist. Mit Schreiben vom 03.08.2021 teilte Frau Bayer mit, dass sie die Wahl annimmt und bereit ist, den Eid gem. Art. 31 Abs. 4 Gemeindeordnung zu leisten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Vereidigung der Listennachfolgerin Bündnis 90/Die Grünen

4. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Horhausen Südwest“

Beschluss:

Die in der Anlage „Abwägungsvorschläge zur Abwägung der Anregungen und Hinweise im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß 4 Abs. 1 BauGB“ formulierten Beschlussvorschläge, werden beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Auslegungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Horhausen Südwest“, Wechsel des Vorhabenträgers

Beschluss:

1. Dem Wechsel des Vorhabenträgers, jetzt Bernd und Ralf Riedlmeier Verpachtung-GbR, Kreuzstr. 1-3, 97531 Theres, wird zugestimmt.
2. Das Bebauungsplanverfahren soll unter der Bezeichnung „Horhausen Südwest“ weitergeführt werden.
3. Der Entwurf des Bebauungsplans und der Entwurf der Begründung werden in der vorliegenden Fassung vom 09.08.2021 gebilligt.
4. Zum Entwurf des Bebauungsplans soll die Beteiligung der Öffentlichkeit als öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.
5. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Die Behörden sind von der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB zu benachrichtigen.
6. Der Ausschluss von Gemeindevertretern wegen persönlicher Beteiligung ist geprüft worden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Abwasserbeseitigungskonzept und Anforderungen an die Kleinkläranlage für den Bereich Schloss Ditfurth

Beschluss:

1. Das Abwasserbeseitigungskonzept vom 02.08.2021 wird gebilligt.
2. Das Grundstück FINr. 269, Gemarkung Obertheres kann und soll nicht an die gemeindliche Kanalisation angeschlossen werden.
3. Die Bekanntmachung des Landratsamtes über das bezeichnete Gebiet und die Anforderungen an die Abwasserbeseitigung vom 01.03.2021 soll veröffentlicht werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

7. Gemeinsame Beschaffung von (mobilen) Luftreinigungsanlagen für Schulen und schulvorbereitenden Einrichtungen

Beschluss:

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen. Die Gemeinde Theres ist mit der Beschaffung von insgesamt 7 Luftreinigungsanlagen für die Kindergärten in Ober- und Untertheres einverstanden. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Vergabe an den laut Ausschreibung wirtschaftlichsten Anbieter gemäß Vergabevorschlag zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	12
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

8. Boden:ständig - Sachstand aus den Gesprächen mit den beteiligten Grundstückseigentümern

9. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

10. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 21:50 Uhr.

Matthias Schneider
Erster Bürgermeister

Markus Hahn
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: