

Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsort: Rathaus Wonfurt
Sitzungsdatum: Mittwoch, den 26.01.2022
Beginn: 16:00 Uhr Ende: 17:45 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 7

Anwesende:

Vorsitzende/r

Holger Baunacher

Ausschussmitglieder

Mario Eller
Karl Hellwig
Bernd Riedlmeier
Andreas Scheuring
Rudolf Weidenbacher

Schriftführer

Matthias Weidmann

Entschuldigt:

Ausschussmitglieder

Josef Kram Entschuldigt

Tagesordnung:

1. **Ortseinsichten**
2. **Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten inkl. 4 bzw. 6 Kfz Stellplätzen in Dampfach, FINr. 444/7**
3. **Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport in Wonfurt, FINr. 433/2**
4. **Bauantrag zum Ausbau des Dachgeschosses und Einbau von Dachflächenfenstern in Wonfurt, FINr. 209/1**
5. **Bauantrag zum Wohnhausneubau mit Doppelgarage in Dampfach FINr. 123/8, Gmk. Dampfach**
6. **Bauantrag zur Errichtung eines Wintergartens in Steinsfeld, FINr. 94**
7. **Bauantrag zum Umbau des Geschäftshauses, Teilabbruch und Erweiterung des Wohnhauses in Wonfurt, FINr. 57**
8. **Spielplätze im Gemeindebereich**

Bgm. Baunacher eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Ortseinsichten

2. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten inkl. 4 bzw. 6 Kfz Stellplätzen in Dampfach, FINr. 444/7

Beschluss:

Mit der Bauvoranfrage von Michael Kulschin zur Errichtung eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten inkl. 4 bzw. 6 Kfz Stellplätzen in Dampfach, Franz-Bayer-Straße 22, FINr. 444/7 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Bauvoranfrage wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	6
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport in Wonfurt, FINr. 433/2

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Michael Beständig und Sarah Merklein zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport in Wonfurt, Mauerhecke 2, FINr. 433/2 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das zust. Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	6
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zum Ausbau des Dachgeschosses und Einbau von Dachflächenfenstern in Wonfurt, FINr. 209/1

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Herbert Kuhn zum Ausbau des Dachgeschosses und Einbau von Dachflächenfenstern in Wonfurt, Alleestraße 8, FINr. 209/1 besteht Einverständnis. Das

gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das zust. Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	6
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Bauantrag zum Wohnhausneubau mit Doppelgarage in Dampfach FINr. 123/8, Gmk. Dampfach

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Jana Mehn und Frank Heger zum Wohnhausneubau mit Doppelgarage in Dampfach, Seeäckerstraße 1, FINr. 123/8, Gmk. Dampfach besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das zust. Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	6
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Bauantrag zur Errichtung eines Wintergartens in Steinsfeld, FINr. 94

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Sandra Schädler und Enrico Mothes zur Errichtung eines Wintergartens in Steinsfeld, Am Hügel 7, FINr. 94 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das zust. Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	6
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

7. Bauantrag zum Umbau des Geschäftshauses, Teilabbruch und Erweiterung des Wohnhauses in Wonfurt, FINr. 57

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Marius Fromm zum Umbau des Geschäftshauses, Teilabbruch und Erweiterung des Wohnhauses in Wonfurt, Hauptstraße 29, FINr. 57 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	6
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

8. Spielplätze im Gemeindebereich

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 17:45 Uhr.

Holger Baunacher
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: