

# Gemeinde Theres

Niederschrift über die  
Sitzung des Gemeinderates Theres

---

Sitzungsort: Sportzentrum Obertheres  
Sitzungsdatum: Montag, den 17.01.2022  
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 22:00 Uhr  
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

## Anwesende:

### **1. Bürgermeister**

Matthias Schneider

### **2. Bürgermeister**

Manfred Rott

### **3. Bürgermeister**

Joachim Türke

### **Gemeinderatsmitglieder**

Rafael Ankenbrand

Renate Bayer

Jürgen Binder

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Manfred Eckart

Sven Ganzinger

Oswald Mantel

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Manuela Weigl

### **Schriftführer**

Markus Hahn

### **Gäste**

Karl-Heinz Kötzel

Planungsbüro für Haustechnik

## Entschuldigt:

### **Gemeinderatsmitglieder**

Roland Klement

entschuldigt

## **Tagesordnung:**

1. **Teilsanierung Maintalhalle Untertheres - Vorstellung der Kostenberechnung für Heizung und Sanitär durch das Büro Kötzel**
2. **Abstandsflächensatzung vom 11.01.2021 - Aufhebung**
3. **Jagdpacht Obertheres - Verpachtung des Eigenjagdrevieres der Gemeinde Theres**
4. **Antrag der SUBT: Umsetzung einer barrierefreien Wohnanlage mit Sozialstation am „Viehhof“ in Obertheres**
5. **Horhausen - FTTH Ausbau durch die Telekom**
6. **Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**
7. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bgm. Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßte außerdem die zahlreichen Zuhörer und Herrn Kötzel vom Planungsbüro für Haustechnik.

**1. Teilsanierung Maintalhalle Untertheres - Vorstellung der Kostenberechnung für Heizung und Sanitär durch das Büro Kötzel**

**2. Abstandsflächensatzung vom 11.01.2021 - Aufhebung**

**Beschluss:**

1. Die „Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe“ wird aufgehoben.
2. Die Aufhebung der Satzung ist ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**3. Jagdpacht Obertheres - Verpachtung des Eigenjagdrevieres der Gemeinde Theres**

**Beschluss:**

Mit einer Ausschreibung der Jagd besteht Einverständnis. Die Ausschreibung soll, wie bereits im Jahr 2013 alternativ erfolgen, favorisiert wird eine gemeinsame Vergabe. Die Zustimmung der Grundholden ist vorher einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**4. Antrag der SUBT: Umsetzung einer barrierefreien Wohnanlage mit Sozialstation am „Viehhof“ in Obertheres**

**Beschluss:**

Das Projekt „Barrierefreies Wohnen am Viehhof Obertheres“ soll weiterverfolgt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**5. Horhausen - FTTH Ausbau durch die Telekom**

**6. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**

**7. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 22:00 Uhr.

Matthias Schneider  
Erster Bürgermeister

Markus Hahn  
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: