

Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsort: Treffpunkt Rathaus Wonfurt
Sitzungsdatum: Donnerstag, den 07.04.2022
Beginn: 16:00 Uhr Ende: 19:25 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 7

Anwesende:

Vorsitzende/r

Holger Baunacher

Ausschussmitglieder

Mario Eller
Karl Hellwig
Josef Kram
Bernd Riedlmeier
Andreas Scheuring
Rudolf Weidenbacher

Schriftführer

Hans-Peter Burger

Entschuldigt:

Tagesordnung:

1. **Wirtschaftswege Dampfach - Ortseinsicht**
2. **Antrag auf isolierte Befreiung - Bauherren Alexander Brix und Elisa Berisha**
3. **Bauantrag zum Wohnhausumbau und Anbau eines Treppenhauses und Abstellraum in Steinsfeld, FINr. 7**
4. **Bauantrag zur energetischen Sanierung des Wohnhauses, behindertengerechter Umbau des Erdgeschosses und An- Um- und Ausbau des OG + DG zur 2. Wohnung inkl. Errichtung eines Carports in Steinsfeld, FINr. 18**
5. **Bauantrag zur Errichtung einer Garage, eines Carports und einer Terrassenüberdachung in Wonfurt, FINr. 216/8**
6. **Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Wonfurt, FINr. 105**
7. **FFW Dampfach - Ersatzneubau Feuerwehrhaus**
8. **Friedhof Wonfurt - Antrag auf Umgestaltung einer Grabstelle/Grabeinfassung**
9. **Friedhof Wonfurt - Urnengräber**
10. **Kindergarten Wonfurt - Wasserschaden**
11. **Fuchshof Wonfurt**
12. **Errichtung Notfallunterbringung Feuerwehr Wonfurt**
13. **Bebauungsplan Schelmshecke in Steinsfeld – Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss der 2. Änderung**
14. **Bauantrag zur Nutzungsänderung von Carport zu Garage in Steinsfeld, FINr. 104**
15. **Bauantrag zur Erweiterung/Umbau des Wiegeraums in Wonfurt, FINr. 478**

1. Wirtschaftswege Dampfach - Ortseinsicht

Beschluss:

Mit dem Vorgehen besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

2. Antrag auf isolierte Befreiung - Bauherren Alexander Brix und Elisa Berisha

Beschluss:

Der isolierten Befreiung (Stützmauer) wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Bauantrag zum Wohnhausumbau und Anbau eines Treppenhauses und Abstellraum in Steinsfeld, FINr. 7

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Jonas und Maria Henneberger zum Wohnhausumbau und Anbau eines Treppenhauses und Abstellraum in Steinsfeld, Steinsfelder Straße 22, FINr. 7 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zur energetischen Sanierung des Wohnhauses, behindertengerechter Umbau des Erdgeschosses und An- Um- und Ausbau des OG + DG zur 2. Wohnung inkl. Errichtung eines Carports in Steinsfeld, FINr. 18

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Eva und Patrick Wagenhäuser zur energetischen Sanierung des Wohnhauses, behindertengerechter Umbau des Erdgeschosses und An- Um- und Ausbau des OG + DG zur 2. Wohnung inklusive Errichtung eines Carports in Steinsfeld, Steinsfelder Straße 10, FINr. 18 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Bauantrag zur Errichtung einer Garage, eines Carports und einer Terrassenüberdachung in Wonfurt, FINr. 216/8

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Ingrid und Jürgen Deppert zur Errichtung einer Garage, eines Carports und einer Terrassenüberdachung in Wonfurt, Speiersbaumer Weg 53, FINr. 216/8 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das zuständige Landratsamt weitergeleitet.

Herr Weidenbacher (Planer) war gem. Art. 49 GO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	1

6. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Wonfurt, FINr. 105

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Katharina und Pascal Klebrig zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Wonfurt, Nähe Hofäckerstraße, FINr. 105 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

7. FFW Dampfach - Ersatzneubau Feuerwehrhaus

Beschluss:

Mit dem Vorgehen besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

8. Friedhof Wonfurt - Antrag auf Umgestaltung einer Grabstelle/Grabeinfassung

9. Friedhof Wonfurt - Urnengräber

Beschluss:

Mit dem Vorgehen besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

10. Kindergarten Wonfurt - Wasserschaden

Beschluss:

Mit dem Vorgehen besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

11. Fuchshof Wonfurt

12. Errichtung Notfallunterbringung Feuerwehr Wonfurt

13. Bebauungsplan Schelmshecke in Steinsfeld – Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss der 2. Änderung

14. Bauantrag zur Nutzungsänderung von Carport zu Garage in Steinsfeld, FINr. 104

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Angelika und Helmut Wagenhäuser zur Nutzungsänderung von Carport zu Garage in Steinsfeld, Am Hügel 13, FINr. 104 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das zuständige Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

15. Bauantrag zur Erweiterung/Umbau des Wiegeraums in Wonfurt, FINr. 478

Beschluss:

Mit dem Bauantrag vom Landkreises Haßberge/Abfallwirtschaftsbetrieb zur Erweiterung/Umbau des Wiegeraums in Wonfurt, FINr. 478 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt, der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 19:25 Uhr.

Holger Baunacher
Erster Bürgermeister

Hans-Peter Burger
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: