

Gemeinde Theres

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Theres

Sitzungsort: Sport- und Kulturzentrum - Nebenraum
Treffpunkt in Wagenhausen - Ortseingang
Sitzungsdatum: Montag, den 18.07.2022
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 23:05 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

Anwesende:

2. Bürgermeister

Manfred Rott

3. Bürgermeister

Joachim Türke

Gemeinderatsmitglieder

Rafael Ankenbrand

Jürgen Binder

Mario Dorsch

Manfred Eckart

Roland Klement

Oswald Mantel

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Manuela Weigl

Schriftführer

Markus Hahn

von der Verwaltung

Hans-Peter Burger

Bauamtsleiter

Entschuldigt:

1. Bürgermeister

Matthias Schneider

entschuldigt

Gemeinderatsmitglieder

Renate Bayer

entschuldigt

Karl Dotzel

entschuldigt

Sven Ganzinger

entschuldigt

Tagesordnung:

1. **Ortseinsicht in Wagenhausen - Sachstand Sanierung OD Wagenhausen**
2. **Bauantrag zur Errichtung zweier Wohneinheiten mit Garage in Untertheres, Mainblick 22, FINr. 743/13**
3. **Antrag auf Pacht eines Teils des Flurstücks 345 in Untertheres (Fähranleger)**
4. **Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung von privat genutzten Räumen in eine naturheilkundliche Praxis in Obertheres, FINr. 555/4**
5. **Erschließung von Baugebieten im Gemeindebereich - Bürgerantrag gem. Art. 18 b GO**
6. **Vollzug des BayFwG; Bestätigung der Kommandanten in der FFW Buch**
7. **Antrag der Gemeinderäte Dorsch und Matzke auf Annahme eines Ortswappens für den Ortsteil Horhausen anlässlich der 1.000 Jahrfeier im Jahr 2023**
8. **Informationen zur Schnellteststation Obertheres**
9. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

2. Bgm. Rott eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Ortseinsicht in Wagenhausen - Sachstand Sanierung OD Wagenhausen

2. Bauantrag zur Errichtung zweier Wohneinheiten mit Garage in Untertheres, Mainblick 22, FINr. 743/13

Beschluss:

Den beantragten Befreiungen wird zugestimmt. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	2	Pers. Beteiligt:	0

3. Antrag auf Pacht eines Teils des Flurstücks 345 in Untertheres (Fähranleger)

Beschluss:

Die Verpachtung der Teilfläche aus FINr. 345/0 wird mit folgenden Auflagen in Aussicht gestellt. Die Verpachtung erfolgt zunächst befristet für 1 Jahr, der Pächter übernimmt die Müllbeseitigung für die gepachtete Fläche und das Umfeld, der Pächter übernimmt die Pflegearbeiten für die gepachtete Fläche und das Umfeld, die jährliche Veranstaltung der Soldatenkameradschaft Untertheres muss weiterhin auf dieser Fläche möglich sein.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung von privat genutzten Räumen in eine naturheilkundliche Praxis in Obertheres, FINr. 555/4

Beschluss:

Mit der Bauvoranfrage von Jörg Tremel zur Nutzungsänderung von privat genutzten Räumen in eine naturheilkundliche Praxis in Obertheres, Peter-Wagner-Straße 14, FINr. 555/4 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Bauvoranfrage wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Erschließung von Baugebieten im Gemeindebereich - Bürgerantrag gem. Art. 18 b GO

6. Vollzug des BayFwG; Bestätigung der Kommandanten in der FFW Buch

Beschluss:

Die bei der Dienstversammlung am 25.05.2022 gewählten Kommandanten werden vom Gemeinderat bestätigt. Es handelt sich um den 1. Kommandanten Daniel Brand und 2. Kommandanten Dirk Männling.

Die Bestellung der vorgenannten Kommandanten in der Feuerwehr Buch erfolgt zum 19.07.2022.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

7. Antrag der Gemeinderäte Dorsch und Matzke auf Annahme eines Ortswappens für den Ortsteil Horhausen anlässlich der 1.000 Jahrfeier im Jahr 2023

Beschluss:

Der Gemeinderat befürwortet die Annahme des von Kreisheimatpfleger und Heraldiker Günter Lipp entworfene Ortswappen für Horhausen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11	Anwesend:	11
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

8. Informationen zur Schnellteststation Obertheres

9. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 23:05 Uhr.

Manfred Rott
2. Bürgermeister

Markus Hahn
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: