

Gemeinde Theres

Niederschrift über die

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsort: Treffpunkt Obertheres - Seestr. HausNr. 8
Sitzungsdatum: Montag, den 16.01.2023
Beginn: 15:00 Uhr Ende: 16:25 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 8

Anwesende:

Vorsitzende/r

Matthias Schneider

Ausschussmitglieder

Jürgen Binder

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Manfred Eckart

Manfred Rott

Alexander Schäflein

Schriftführer

Matthias Weidmann

Entschuldigt:

Ausschussmitglieder

Sven Ganzinger

entschuldigt

Tagesordnung:

1. **Ortseinsicht Riedengraben Obertheres - Einsicht in öffentliche Grünflächen**
2. **Bauvoranfrage zur Erweiterung des bestehenden 3-Parteienhauses in Untertheres, FINr. 83**
3. **Bauantrag zur Nachgenehmigung einer Holz- und Unterstellhalle in Obertheres, FINr. 1082/10**
4. **Bauantrag zur Errichtung eines überdachten Stellplatzes, einer Dachgaube und einer Dachloggia sowie deren Zugang und die Errichtung eines Holzschuppens am vorh. Gebäude; Rückbau einer Holzlege in Horhausen, FINr. 297/10**

Bürgermeister Matthias Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Ortseinsicht Riedengraben Obertheres - Einsicht in öffentliche Grünflächen

2. Bauvoranfrage zur Erweiterung des bestehenden 3-Parteienhauses in Untertheres, FINr. 83

Beschluss:

Mit der Bauvoranfrage von Alexander Müller zur Erweiterung des bestehenden 3-Parteienhauses in Untertheres, Hauptstraße 24, FINr. 83 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Bauvoranfrage wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Bauantrag zur Nachgenehmigung einer Holz- und Unterstellhalle in Obertheres, FINr. 1082/10

Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben von Harald und Maria Firsching zur Nachgenehmigung einer Holz- und Unterstellhalle in Obertheres, Gregor-Fuchs-Straße 2 A, FINr. 1082/10 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt, das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zur Errichtung eines überdachten Stellplatzes, einer Dachgaube und einer Dachloggia sowie deren Zugang und die Errichtung eines Holzschuppens am vorh. Gebäude; Rückbau einer Holzlege in Horhausen, FINr. 297/10

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Dominic Kurz zur Errichtung eines überdachten Stellplatzes, einer Dachgaube und einer Dachloggia sowie deren Zugang und die Errichtung eines Holzschuppens am vorhandenen Gebäude; Rückbau einer Holzlege in Horhausen, Zum Seebach 2, FINr. 297/10, besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Gemeinderat Mario Dorsch ist gem. Art. 49 GO von der Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	1

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 16:25 Uhr.

Matthias Schneider
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: