

# Gemeinde Theres

Niederschrift über die

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

---

Sitzungsort: Sitzungssaal VG Theres  
Sitzungsdatum: Donnerstag, den 04.05.2023  
Beginn: 16:00 Uhr Ende: 17:20 Uhr  
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 8

## Anwesende:

### ***Vorsitzende/r***

Matthias Schneider

### ***Ausschussmitglieder***

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Manfred Eckart

Sven Ganzinger

Manfred Rott

Alexander Schäflein

Joachim Türke

Stellvertreter für Hr. Binder

### ***Schriftführer***

Matthias Weidmann

## Entschuldigt:

### ***Ausschussmitglieder***

Jürgen Binder

entschuldigt - Vertreter Hr. Türke

## **Tagesordnung:**

1. **Ortseinsicht Untertheres "Wengert" - Nutzung gemeindlicher Flächen**
2. **Bauvoranfrage zum Ausbau des Nebengebäudes zu einer Wohnung in Wagenhausen, FINr. 843, Gmk. Untertheres**
3. **Bauvoranfrage zur Wohnraumerweiterung in Obertheres, FINr. 1067, Gmk. Obertheres**
4. **Bauantrag zum Bau einer Terrassenüberdachung inkl. Seitenwänden und einer Doppelgarage in Buch, FINr. 15/1, Gmk. Buch**

**1. Ortseinsicht Untertheres "Wengert" - Nutzung gemeindlicher Flächen**

**2. Bauvoranfrage zum Ausbau des Nebengebäudes zu einer Wohnung in Wagenhausen, FINr. 843, Gmk. Untertheres**

**Beschluss:**

Mit der Bauvoranfrage von Nico Flegel zum Ausbau des Nebengebäudes zu einer Wohnung in Wagenhausen, Wagenhausen Nr. 6, FINr. 843, Gmk. Untertheres besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**3. Bauvoranfrage zur Wohnraumerweiterung in Obertheres, FINr. 1067, Gmk. Obertheres**

**Beschluss:**

Mit der Bauvoranfrage von Susanne Glöckner zur Wohnraumerweiterung in Obertheres, Schafhofweg 20, FINr. 1067, Gmk. Obertheres besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die Bauvoranfrage wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**4. Bauantrag zum Bau einer Terrassenüberdachung inkl. Seitenwänden und einer Doppelgarage in Buch, FINr. 15/1, Gmk. Buch**

**Beschluss:**

Mit dem Bauvorhaben von Frank und Ramona Weisensee zum Bau einer Terrassenüberdachung inkl. Seitenwänden und einer Doppelgarage in Buch, Rothofweg 14, FINr. 15/1, Gmk. Buch besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7	Anwesend:	7
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 17:20 Uhr.

Matthias Schneider  
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann  
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: