

# Gemeinde Theres

Niederschrift über die  
Sitzung des Gemeinderates Theres

---

Sitzungsort: VG Theres - Sitzungssaal  
Sitzungsdatum: Montag, den 19.02.2024  
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 22:40 Uhr  
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

## Anwesende:

### **1. Bürgermeister**

Matthias Schneider

### **2. Bürgermeister**

Manfred Rott

### **3. Bürgermeister**

Joachim Türke

### **Gemeinderatsmitglieder**

Rafael Ankenbrand

Jürgen Binder

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Manfred Eckart

Sven Ganzinger

Roland Klement

Oswald Mantel

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Manuela Weigl

### **Schriftführer**

Markus Hahn

### **Gäste**

Gerd Karreis

und Frau Baier vom  
Wasserstraßen-Neubauamt  
Aschaffenburg

## Entschuldigt:

### **Gemeinderatsmitglieder**

Renate Bayer

entschuldigt

## **Tagesordnung:**

1. **Planfeststellungsverfahren Fahrrinnenausbau Main - Stauhaltungen Ottendorf und Knetzgau**
2. **Schafhof Obertheres - Umnutzung zur Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete - Sachstand und Stellungnahme der Gemeinde**
3. **Dorferneuerung Wagenhausen - Gestaltung der Ortsmitte**
4. **Errichtung einer PV-Anlage - Antrag auf denkmalpflegerische Erlaubnis**
5. **Katzenschutzverordnung - Sachstand und Information**
6. **Zisternenförderung - Grundsatzbeschluss für künftige Bauplatzverkäufe**
7. **Jugendförderung im Gemeindebereich - Anhebung der Förderung**
8. **Jugendförderung der Vereine - Vereinbarung mit den Gemeinden Gädheim und Wonfurt über gegenseitige Förderung**
9. **Regionalbudget 2024 - Förderung von Projekten der Gemeinde Theres**
10. **Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**
11. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bgm. Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**1. Planfeststellungsverfahren Fahrrinnenausbau Main - Stauhaltungen Ottendorf und Knetzgau**

**2. Schafhof Obertheres - Umnutzung zur Gemeinschaftsunterkunft für Geflüchtete - Sachstand und Stellungnahme der Gemeinde**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis. Mit den angesprochenen Punkten für die Stellungnahme der Gemeinde besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**3. Dorferneuerung Wagenhausen - Gestaltung der Ortsmitte**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Theres beschließt, dass die Gestaltung der Dorfmitte Wagenhausen über die Gemeinde abgewickelt wird und ein Zuschuss beim Amt für ländliche Entwicklung in Anspruch genommen wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**4. Errichtung einer PV-Anlage - Antrag auf denkmalpflegerische Erlaubnis**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass grundsätzlich die Errichtung von PV-Anlagen auf denkmalgeschützten Gebäuden befürwortet wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**5. Katzenschutzverordnung - Sachstand und Information**

**6. Zisternenförderung - Grundsatzbeschluss für künftige Bauplatzverkäufe**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Theres wird den Bau einer Zisterne für alle von der Gemeinde Theres erworbenen Baugrundstücke zur Pflicht machen. Das Förderprogramm für Zisternen kann hierbei in Anspruch genommen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	2	Pers. Beteiligt:	0

**Beschluss:**

Der Beschluss vom 19.02.2024 über die Pflicht zum Bau einer Zisterne wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**Beschluss:**

Die Gemeinde Theres macht auf Grundlage des Förderprogramms der Gemeinde Theres für Regenwassersammelanlagen den Bau einer Zisterne beim Kauf eines Baugrundstückes von der Gemeinde zur Pflicht. Das Förderprogramm für Zisternen kann hierbei in Anspruch genommen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	2	Pers. Beteiligt:	0

## 7. Jugendförderung im Gemeindebereich - Anhebung der Förderung

### **Beschluss:**

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen. Die Kinder- und Jugendförderung soll ab 2024 auf 15,00 € pro Kind/Jugendlichen erhöht werden.

Die Richtlinie für die Kinder- und Jugendförderung aus dem Jahr 2013 ist anzupassen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

## 8. Jugendförderung der Vereine - Vereinbarung mit den Gemeinden Gädheim und Wonfurt über gegenseitige Förderung

### **Beschluss:**

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen. Die Gemeinde Theres stimmt der Vereinbarung über die gemeinsame Jugendförderung in der VG Theres zu.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

## 9. Regionalbudget 2024 - Förderung von Projekten der Gemeinde Theres

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Projektliste im Rahmen des Regionalbudgets 2024 zur Kenntnis und beschließt die Durchführung der Projekte. Die Haushaltsmittel sind entsprechend vorzusehen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14	Anwesend:	14
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

**10. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**

**11. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 22:40 Uhr.

Matthias Schneider  
Erster Bürgermeister

Markus Hahn  
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: