

Gemeinde Gädheim

Niederschrift über die

Sitzung des Gemeinderates Gädheim

Sitzungsort: Schulungsraum des Feuerwehrgerätehauses Gädheim
Sitzungsdatum: Montag, den 06.05.2024
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 22:15 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 13

Anwesende:

1. Bürgermeister

Peter Kraus

2. Bürgermeister

Doris Scheller-Gräf

3. Bürgermeister

Petra Erickson

Gemeinderatsmitglieder

Martin Appel

Alexander Brehm

Carina Engel

David Englert

Klaus Eußner

Günther Friedrich

Udo Knauer

Kerstin Krampert

Klaus Sterlings

Volker Wrosch

Schriftführer

Marco Weber

Entschuldigt:

Tagesordnung:

1. **72-Stunden-Aktion – Rückblick**
2. **Bebauungsplan „Hügeläcker I“ in Greßhausen - Abwägungsbeschluss**
3. **Bebauungsplan „Hügeläcker I“ in Greßhausen - Auslegungsbeschluss**
4. **Bauantrag zum Anbau einer offenen Halle am bestehenden Gebäude in Greßhausen, FINr. 256**
5. **Regionalwerk im Landkreis Haßberge – Aktuelle Informationen**
6. **Allianz Main und Haßberge - Aktuelles**
7. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bgm. Kraus eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. 72-Stunden-Aktion – Rückblick

2. Bebauungsplan „Hügeläcker I“ in Greßhausen - Abwägungsbeschluss

Sammelbeschluss:

Die im Sachvortrag enthaltenen Einzelbeschlüsse werden mit folgenden Änderungen bestätigt:

- (Nr. 5) Als Stationsplätze für die notwendige Trafostation kommen ausschließlich die im Plan markierten Nummern 2 und 3 in Frage.
- (7.1) Das Anbringen von Fassaden-Photovoltaikanlagen wird zugelassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Bebauungsplan „Hügeläcker I“ in Greßhausen - Auslegungsbeschluss

Beschluss:

1. Der Entwurf des Bebauungsplans und der Entwurf der Begründung werden in der vorliegenden Fassung vom 06.05.2024 gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sollen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Internet veröffentlicht werden. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet sollen die Unterlagen öffentlich ausgelegt werden.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen und gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauB von der Veröffentlichung im Internet zu benachrichtigen.
4. Der Ausschluss von Gemeindevertretern wegen persönlicher Beteiligung ist geprüft worden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag zum Anbau einer offenen Halle am bestehenden Gebäude in Greßhausen, FINr. 256

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Michael Schmich zum Anbau einer offenen Halle am bestehenden Gebäude in Greßhausen, FINr. 256 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Regionalwerk im Landkreis Haßberge – Aktuelle Informationen

6. Allianz Main und Haßberge - Aktuelles

7. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 22:15 Uhr.

Peter Kraus
Erster Bürgermeister

Marco Weber
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: