

Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsort: Rathaus Wonfurt
Sitzungsdatum: Donnerstag, den 04.07.2024
Beginn: 16:30 Uhr Ende: 19:25 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 7

Anwesende:

Vorsitzende/r

Holger Baunacher

Ausschussmitglieder

Mario Eller

Dominik Englert

Karl Hellwig

Daniela Lang

Vertreter von Martin Markert

Vertreterin von Almut Jaehrling
anwesend von 16.30 - 18.30 Uhr
und von 19.00 - 19.25 Uhr

Michael Schwarz

Schriftführer

Matthias Weidmann

Entschuldigt:

Ausschussmitglieder

Almut Jaehrling

entschuldigt-Vertreterin Daniela
Lang

Martin Markert

entschuldigt-Vertreter Dominik
Englert

Gerald Rohé

unentschuldigt

Tagesordnung:

1. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**
2. **Ortseinsichten**
3. **Anfrage zur Umnutzung einer ehem. landwirtschaftlich genutzten Halle in eine Autowerkstatt in Steinsfeld, FINr. 36, Gmk. Steinsfeld**
4. **Bauantrag (Tektur) zur Änderung der Dachform und Errichtung von Werbeanlagen in Wonfurt, FINr. 423/1, Gmk. Wonfurt**
5. **Bauantrag zum Neubau v. Trockenkammern inkl. Heizung und Hackschnitzellager in Wonfurt, FINrn. 432 und 439, Gmk. Wonfurt**
6. **Glasfaserausbau - Sachstand und Vorgehensweise**
7. **Asphaltreparaturen durch Firma Ullrich im Zuge der Kanalsanierung - Festlegung des Bauumfangs**
8. **Hochwasserschutz und Grabenwiederherstellungen**
9. **Entwässerung Straße Horhausen - Dampfach, Höhe Stahlmühle**

Bürgermeister Holger Baunacher eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

2. Ortseinsichten

3. Anfrage zur Umnutzung einer ehem. landwirtschaftlich genutzten Halle in eine Autowerkstatt in Steinsfeld, FINr. 36, Gmk. Steinsfeld

Beschluss:

Mit dem geplanten Vorhaben von Andreas Säger zur Umnutzung einer ehemals landwirtschaftlich genutzten Halle in eine Autowerkstatt in Steinsfeld, Steinsfelder Straße 7, FINr. 36, Gmk. Steinsfeld, besteht Einverständnis. Eine Zustimmung der Gemeinde kann somit in Aussicht gestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Bauantrag (Tektur) zur Änderung der Dachform und Errichtung von Werbeanlagen in Wonfurt, FINr. 423/1, Gmk. Wonfurt

Beschluss:

Mit dem Bauantrag/Tektur der Thomé Kapital GmbH zur Änderung der Dachform und die Errichtung von Werbeanlagen in Wonfurt, Mauerhecke 21, FINr. 423/1 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag/Tektur wird zur Genehmigung an das zuständige Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Bauantrag zum Neubau v. Trockenkammern inkl. Heizung und Hackschnitzellager in Wonfurt, FINrn. 432 und 439, Gmk. Wonfurt

Beschluss:

Mit dem Bauantrag der BE Wonfurt eG zum Neubau von Trockenkammern inklusive Heizung und Hackschnitzellager in Wonfurt, FINrn. 432 und 439, Gmk. Wonfurt besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das zuständige Landratsamt weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Glasfaserausbau - Sachstand und Vorgehensweise

7. Asphaltreparaturen durch Firma Ullrich im Zuge der Kanalsanierung - Festlegung des Baumfanges

Beschluss:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, die im Sachverhalt aufgezählten Reparaturarbeiten bei der Firma Ullrich Bau in Auftrag zu geben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

8. Hochwasserschutz und Grabenwiederherstellungen

9. Entwässerung Straße Horhausen - Dampfach, Höhe Stahlmühle

Beschluss:

Bei den letzten starken Regenereignissen konnte auf Höhe der Stahlmühle zwischen Dampfach und Horhausen, der an den Feldern entlanglaufende Seitengraben das Regenwasser nicht mehr ableiten und so wurde sowohl die Straße als auch die Stahlmühle überschwemmt.

Um dem entgegen zu wirken ist geplant, dass auf der Grabenseite von den dortigen Grundstücken, auf einer Länge von ca. 150 m, ein 2 – 3 m breiter Streifen erworben wird um

den Graben zu verbreitern und einen Wall anzulegen damit keine Überflutung mehr stattfinden kann. Die Pflege des Grabens soll ebenso intensiviert werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5	Anwesend:	5
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 19:25 Uhr.

Holger Baunacher
Erster Bürgermeister

Matthias Weidmann
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: