Gemeinde Theres

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Theres

Sitzungsort: VG Theres - Sitzungssaal
Sitzungsdatum: Montag, den 21.07.2025
Beginn: 18:30 Uhr Ende: 20:45 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 15

Anwesende:

1. Bürgermeister

Matthias Schneider

2. Bürgermeister

Manfred Rott

3. Bürgermeister

Joachim Türke

Gemeinderatsmitglieder

Renate Bayer

Jürgen Binder

Mario Dorsch

Karl Dotzel

Manfred Eckart

Roland Klement

Oswald Mantel

Karl Matzke

Alexander Schäflein

Manuela Weigl

Schriftführer

Markus Hahn

von der Verwaltung

Marco Weber

Entschuldigt:

Gemeinderatsmitglieder

Rafael Ankenbrand

entschuldigt

Sven Ganzinger

entschuldigt

Tagesordnung:

1. **Haushalt 2025 - Beratung und Beschlussfassung**
2. **Finanzplan 2024 - 2028**
3. **Bauantrag zur Errichtung einer Doppelgarage und eines Gartenhauses in Obertheres, FINr. 571/12**
4. **Tektur Bauantrag zur Umnutzung eines Mehrzweckgebäudes zu einer Gemeinschaftsunterkunft für 53 Asylbewerber**
5. **Ortsdurchfahrt Horhausen – Beschluss zur Entwurfsplanung**
6. **Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**
7. **Bekanntgabe aus nichtöffentlichen Sitzungen**
8. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bgm. Schneider eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

1. Haushalt 2025 - Beratung und Beschlussfassung

Beschluss:

Aufgrund der Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Theres folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025 wird hiermit festgesetzt; er schließt im Verwaltungshaushalt

- in den Einnahmen und Ausgaben mit 6.358.630 Euro
und im Vermögenshaushalt
- in den Einnahmen und Ausgaben mit 3.820.500 Euro
ab.

§ 2

Kreditaufnahmen für Investitionen oder Investitionsfördermaßnahmen werden nicht festgesetzt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden nicht festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) sind mit eigener Hebesatzsatzung festgesetzt.

Nachrichtlich:

1. Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A) 485 v. H.
 - b) für die Grundstücke (B) 240 v. H.
2. Gewerbesteuer 350 v. H.

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf 750.000,00 Euro festgesetzt.

§ 6

Weitere Festsetzungen werden nicht vorgenommen.

§ 7

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 1. Januar 2025 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

2. Finanzplan 2024 - 2028

Beschluss:

Dem Finanzplan 2024 – 2028 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

3. Bauantrag zur Errichtung einer Doppelgarage und eines Gartenhauses in Obertheres, FINr. 571/12

Beschluss:

Mit dem Bauvorhaben von Uta und Benjamin Eisermann zur Errichtung einer Doppelgarage und eines Gartenhauses in Obertheres, Abt-Mahlmeister-Straße 1, FINr. 571/12 besteht Einverständnis. Die beantragten Befreiungen werden genehmigt, das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt zurückgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

4. Tektur Bauantrag zur Umnutzung eines Mehrzweckgebäudes zu einer Gemeinschaftsunterkunft für 53 Asylbewerber

Beschluss:

Mit dem Tektur Bauantrag von Dominik Brandl zur Umnutzung eines Mehrzweckgebäudes zu einer Gemeinschaftsunterkunft für 53 Asylbewerber in Obertheres, Schafhofweg 12, FINr. 1068/103 besteht Einverständnis. Auf Grund der eingereichten Unterlagen wird das Einvernehmen erteilt. Der Tektur Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt zurückgegeben. Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass die Befristung, gem. Bescheid des Landratsamtes Haßberge vom 28.02.2024, ihre Gültigkeit behält und nicht von neuem an zu laufen beginnt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	1	Pers. Beteiligt:	0

5. Ortsdurchfahrt Horhausen – Beschluss zur Entwurfsplanung

Beschluss:

- Dem Entwurf für die Ortsdurchfahrt Horhausen in der in der Sitzung vom 17.03.2025 vorgestellten Fassung wird zugestimmt. Der Förderantrag soll gestellt werden.
- Der Gemeinderat ist von wesentlichen Änderungen der Planung zu informieren.
- Die Honorarerhöhung wird zur Kenntnis genommen.
- Die Inlinersanierung des Hauptkanals wird mit der gesamten Baumaßnahme durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

6. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles

7. Bekanntgabe aus nichtöffentlichen Sitzungen

8. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 20:45 Uhr.

Matthias Schneider
Erster Bürgermeister

Markus Hahn
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: