

Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Wonfurt

Sitzungsort: Rathaus Wonfurt
Sitzungsdatum: Dienstag, den 28.04.2026
Beginn: 18:00 Uhr Ende: 22:30 Uhr
Mitglieder: Anzahl der Mitglieder: 13

Anwesende:

1. Bürgermeister

Daniela Lang

2. Bürgermeister

Wolfgang Thein

3. Bürgermeister

Cäcilie Werner

Gemeinderatsmitglieder

Michael Diem

Karl Hellwig

Mathias Henneberger

Almut Jaehrling

Martin Markert

Gerald Rohé

Michael Schwarz

Franz-Josef Selig

Schriftführer

Markus Hahn

Entschuldigt:

Gemeinderatsmitglieder

Ingo Klaus

entschuldigt

Jonathan Stapf

entschuldigt

Tagesordnung:

- 2. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit integriertem Kosmetikstudio und Garage in Wonfurt, FINr. 181**
- 3. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Wonfurt, FINr. 185**
- 4. Bauantrag von Saskia und Tobias Langguth zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen**
- 5. Bauantrag von Brigitte und Uwe May zur Errichtung eines Kaltwintergartens**
- 6. Bauantrag von Christopher und Clarissa Schmitt zum Abbruch Dachgeschoss und Neuaufbau Obergeschoss als zweite Wohneinheit mit Pultdach und Zugang über neue Stahlaußentreppe, sowie Errichtung eines Balkons mit Gartenzugang**
- 7. Bauantrag der Loacker Recycling GmbH zum Abbruch von bestehenden Gebäuden und zur Errichtung eines Bürogebäudes**
- 8. Bauantrag des Landkreises Haßberge, Abfallwirtschaftsbetrieb zur Errichtung eines Informationszentrums**
- 9. Straßenschäden in der Mauerhecke, Gewerbegebiet Wonfurt**
- 10. Kirche "St. Andreas" Wonfurt, Zuschussantrag Mängelbeseitigung Blitzschutz**
- 11. Kirche "St. Andreas" Dampfach, Zuschussantrag Erneuerung Lautsprecheranlage**
- 12. Straßenbeleuchtung Steinsfeld - Anschluss von 5 Leuchten ans öffentliche Netz**
- 13. Bekanntgabe aus nichtöffentlichen Sitzungen**
- 14. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bürgermeisterin Lang eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

2. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit integriertem Kosmetikstudio und Garage in Wonfurt, FINr. 181

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben „Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit integriertem Kosmetikstudio und Garage“ von Georg Vonhausen für das Grundstück am Speiersbaumer Weg (Fl.Nr. 181/0) im Gemeindeteil Wonfurt wird mit folgenden Auflagen erteilt:

- Von der südöstlichen Grundstücksgrenze an der Gartenstraße muss die Bebauung einen Abstand von mindestens drei Metern einhalten.
- Das Sichtdreieck von der Gartenstraße aus ist freizuhalten, auch bei einer Einfriedung des Grundstücks.
- Die entsprechende gemeindliche Stellungnahme soll an das Landratsamt übermittelt werden.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 1 | Pers. Beteiligt: | 0 |

3. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Wonfurt, FINr. 185

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben „Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage“ von Johannes Lurz für das Grundstück Gartenstraße 6 (Fl.Nr. 185/0) im Gemeindeteil Wonfurt wird erteilt.

- Die entsprechende gemeindliche Stellungnahme soll an das Landratsamt übermittelt werden.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 1 | Pers. Beteiligt: | 0 |

4. Bauantrag von Saskia und Tobias Langguth zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen

Beschluss:

- Dem Befreiungsantrag hinsichtlich der Dachfarbe (anthrazit) und Dachneigung (25 Grad) wird zugestimmt.
- Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben „Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen“ von Saskia und Tobias Langguth für das Grundstück Grillengasse 26 (Fl.Nr. 733/10) im Gemeindeteil Wonfurt wird erteilt.
- Die entsprechende gemeindliche Stellungnahme soll an das Landratsamt übermittelt werden.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

5. Bauantrag von Brigitte und Uwe May zur Errichtung eines Kaltwintergartens

Beschluss:

- Dem Befreiungsantrag hinsichtlich der Dachform, Dachdeckung, Dachneigung und der Überschreitung der Grundflächenzahl wird zugestimmt.
- Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben „Errichtung eines Kaltwintergartens“ von Brigitte und Uwe May für das Grundstück Sandacker 17 (Fl.Nr. 734/13) im Gemeindeteil Wonfurt wird erteilt.
- Die entsprechende gemeindliche Stellungnahme soll an das Landratsamt übermittelt werden.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

6. Bauantrag von Christopher und Clarissa Schmitt zum Abbruch Dachgeschoss und Neuaufbau Obergeschoss als zweite Wohneinheit mit Pultdach und Zugang über neue Stahlaußentreppe, sowie Errichtung eines Balkons mit Gartenzugang

Beschluss:

- Dem Befreiungsantrag hinsichtlich der Dachform und Dachneigung wird zugestimmt.
- Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben „Abbruch Dachgeschoss und Neuaufbau Obergeschoss als zweite Wohneinheit mit Pultdach und Zugang über neue Stahlaußentreppe, sowie Errichtung eines Balkons mit Gartenzugang“ von Christopher und Clarissa Schmitt für das Grundstück Am Hügel 5 (Fl.Nr. 95/0) im Gemeindeteil Steinsfeld wird erteilt.

- Gemäß Aussage des Bauherrn wird der Dachüberstand an der Nordseite auf 20cm (statt 1 Meter) reduziert.
- Die entsprechende gemeindliche Stellungnahme soll an das Landratsamt Haßberge übermittelt werden.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 1 | Pers. Beteiligt: | 0 |

7. Bauantrag der Loacker Recycling GmbH zum Abbruch von bestehenden Gebäuden und zur Errichtung eines Bürogebäudes

Beschluss:

- Der geplanten Überschreitung der festgesetzten Baugrenze zur Straße Mauerhecke hin um ca. 1,5 Meter wird zugestimmt.
- Der geplanten Überschreitung der festgesetzten Gebäudehöhe um ca. 50 cm wird zugestimmt.
- Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben „Abbruch von bestehenden Gebäuden und Errichtung eines Bürogebäudes“ der Loacker Recycling GmbH für das Grundstück Mauerhecke 10 (Fl.Nrn. 433/0 und 433/4) im Gemeindeteil Wonfurt wird erteilt.
- Die entsprechende gemeindliche Stellungnahme soll an das Landratsamt übermittelt werden.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

8. Bauantrag des Landkreises Haßberge, Abfallwirtschaftsbetrieb zur Errichtung eines Informationszentrums

Beschluss:

- Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben „Errichtung eines Informationszentrums“ des Landkreises Haßberge, Abfallwirtschaftsbetrieb für das Grundstück An der Staatsstraße 2275, Hs.Nr. 1 (Fl.Nrn. 478/0 und 478/1) im Gemeindeteil Wonfurt wird erteilt.
- Die entsprechende gemeindliche Stellungnahme soll an das Landratsamt übermittelt werden.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

9. Straßenschäden in der Mauerhecke, Gewerbegebiet Wonfurt

10. Kirche "St. Andreas" Wonfurt, Zuschussantrag Mängelbeseitigung Blitzschutz

Beschluss:

Die Gemeinde Wonfurt gewährt der Kirchenstiftung Wonfurt für die anstehenden Reparaturarbeiten an der Blitzschutzanlage der Kirche in Wonfurt einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 25 % der tatsächlich nachgewiesenen und bezahlten Kosten. Gemeinderat Selig ist als Kirchenpfleger gemäß Art. 49 GO ausgeschlossen. Dieser Antrag ist auf Grund des Abstimmungsergebnisses abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|---|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 4 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 6 | Pers. Beteiligt: | 1 |

Beschluss:

Die Gemeinde Wonfurt gewährt der Kirchenstiftung Wonfurt für die anstehenden Reparaturarbeiten an der Blitzschutzanlage der Kirche in Wonfurt einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 10 % der tatsächlich nachgewiesenen und bezahlten Kosten. Eine Baulastverpflichtung an der Kirche besteht nicht, der Zuschuss erfolgt daher ohne Anerkennung einer Rechtspflicht. Gemeinderatsmitglied Selig ist als Kirchenpfleger gemäß Art. 49 GO ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|---|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 6 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 4 | Pers. Beteiligt: | 1 |

11. Kirche "St. Andreas" Dampfach, Zuschussantrag Erneuerung Lautsprecheranlage

Beschluss:

Die Gemeinde Wonfurt gewährt der Kirchenstiftung Dampfach für die Erneuerung der Lautsprecheranlage in der Kirche Dampfach einen einmaligen Zuschuss in gleicher Höhe, wie die Kirchenstiftung Wonfurt für die Erneuerung der Lautsprecheranlage in der Kirche Wonfurt bezuschusst wurde.

Eine Baulastverpflichtung an der Kirche besteht nicht, der Zuschuss erfolgt daher ohne Anerkennung einer Rechtspflicht.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 1 | Pers. Beteiligt: | 0 |

12. Straßenbeleuchtung Steinsfeld - Anschluss von 5 Leuchten ans öffentliche Netz

Beschluss:

Mit dem Umbau der Straßenbeleuchtung und dem Anschluss an die „allgemeine Straßenbeleuchtung“ besteht Einverständnis. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, der ÜZ Mainfranken den Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

| | | | |
|--------------|----|------------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 | Anwesend: | 11 |
| Nein-Stimmen | 0 | Pers. Beteiligt: | 0 |

13. Bekanntgabe aus nichtöffentlichen Sitzungen

14. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

Die Vorsitzende schloss die Sitzung um 22:30 Uhr.

Daniela Lang
Erste Bürgermeisterin

Markus Hahn
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: