

Gemeinde Wonfurt

Niederschrift über die
Sitzung des Gemeinderates Wonfurt

<u>Sitzungsort:</u>	Rathaus Wonfurt		
<u>Sitzungsdatum:</u>	Dienstag, den 29.09.2026		
<u>Beginn:</u>	19:00 Uhr	<u>Ende:</u>	21:45 Uhr
<u>Mitglieder:</u>	Anzahl der Mitglieder: 13		

Anwesende:

1. Bürgermeister

Daniela Lang

2. Bürgermeister

Johannes Werner

3. Bürgermeister

Mathias Henneberger

Gemeinderatsmitglieder

Erik Gehring

Felix Hauck

Karl Hellwig

Almut Jaehrling

Michael Keupp

Melanie Merkel

Gerald Rohé

Jakob Tempel

Sofie Vollert

Thomas Werner

Schriftführer

Marco Weber

Entschuldigt:

Tagesordnung:

1. **Städtebauförderung – ISEK - Beschluss über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen (gem. § 141 Abs. 3 BauGB)**
2. **Kindergarten Wonfurt - Informationen zum aktuellen Stand**
3. **Friedhof Wonfurt und Dampfach - weiteres Vorgehen**
4. **Denkmalpflege - verschiedene Sanierungsmaßnahmen**
5. **Beschaffung von Laiendefibrillatoren (AED)**
6. **Rückübertragung der abfallwirtschaftlichen Aufgaben auf den Landkreis zum 01.01.2027**
7. **Bauantrag zum Neubau einer Garage und eines Carports in Wonfurt, FINr. 151**
8. **Bauantrag zur Errichtung eines Flachdach-Carports, eines unbeh. Wintergartens und der Anbau an die bestehende Garage in Steinsfeld, FINr. 110**
9. **Allianz Main & Haßberge - Aktuelles**
10. **Bekanntgabe aus nichtöffentlichen Sitzungen**
11. **Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder**

Bgm. Lang eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

1. Städtebauförderung – ISEK - Beschluss über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen (gem. § 141 Abs. 3 BauGB)

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt den Beginn der Vorbereitenden Untersuchungen (VU). Vorläufige Ziele und Zwecke der Sanierung sind u. a.:
 - Schaffung einer lebendigen Ortsmitte durch Stärkung der Wohn- und Versorgungsfunktion sowie der sozialen Aspekte
 - Stärkung des sozialen Zusammenhalts
 - Aufwertung des Ortsbils und Erhalt historisch wertvoller Bausubstanz
 - Schaffung von zeitgemäßem Wohnraum durch Modernisierung des vorhandenen Wohnraums und die Nachverdichtung und Neuordnung von untergeordneten Flächen
 - Aktivierung von leerstehenden und untergenutzten Gebäuden
 - Anpassung der vorhandenen Strukturen an den demographischen Wandel durch die barrierefreie Gestaltung von Straßen- und Platzbereichen und den altersgerechten Umbau von Gebäuden
 - Erhöhung der Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum i. V. m. Stärkung der grünen und blauen Infrastruktur durch die Umgestaltung von öffentlichen Straßen und Plätzen
 - Durchführung von Klimaschutzmaßnahmen und Maßnahmen zur Anpassung an die Folgen des Klimawandels
 - Förderung klimafreundlicher Mobilitätsarten i. V. m. Stärkung der Belange von Fußgängern und Fahrradfahrern
2. Das Untersuchungsgebiet ist im anliegenden Abgrenzungsplan vom 10.09.2026 dargestellt. Der Plan ist Bestandteil dieses Beschlusses.
3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auf die Auskunftspflicht nach § 138 BauGB hinzuweisen.
4. Der Abgrenzungsplan des Untersuchungsgebiets soll im Verwaltungsgebäude der Verwaltungsgemeinschaft Theres für mindestens 2 Wochen öffentlich ausgelegt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

2. Kindergarten Wonfurt - Informationen zum aktuellen Stand
--

3. Friedhof Wonfurt und Dampfach - weiteres Vorgehen

4. Denkmalpflege - verschiedene Sanierungsmaßnahmen

Beschluss:

Punkte 1 – 3:

Der Gemeinderat ist mit der Beauftragung der Restaurierungsmaßnahmen für das Portal am Rathaus Wonfurt und den Bildstöcken am Backhaus und Biegenweg (Punkte 1-3) einverstanden.

Die Fa. Schiller wird mit den entsprechen Sanierungsmaßnahmen i.H.v. ca. 17.090 Euro beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Punkt 4:

1. Der Bildstock „Hl. Anna u. Maria“ in Dampfach (Punkt 4) soll ebenfalls wiederhergestellt werden. Entsprechende Mittel sollen im Haushalt 2027 vorgesehen werden. Der Auftrag in Höhe von ca. 7.500 Euro kann an die Fa. Schiller erteilt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	0	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	13	Pers. Beteiligt:	0

2. Der Aufsatz des eingelagerten Bildstockes soll in der Aussegnungshalle Dampfach einen neuen Platz finden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Punkt 5:

Der Bildstock soll saniert werden. Der Sockel und die Säule sollen neu gefertigt werden. Entsprechende Angebote sind einzuholen und die Mittel im Haushalt 2027 einzuplanen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

Punkt 6:

Mit der Sanierung des Bildstocks „Anna Selbdritt“ in Höhe von ca. 7.000 Euro wird die Fa. Schiller beauftragt. Entsprechende Mittel sind im Haushalt 2027 bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

5. Beschaffung von Laiendefibrillatoren (AED)
--

Beschluss:

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen. Mit der Beschaffung von drei „Automatisierten Externen Defibrillatoren zur Laienreanimation (AED)“ besteht Einverständnis.

Die Geräte sollen an nachfolgenden Standorten angebracht werden:

Wonfurt: Feuerwehr

Dampfach: Jugendraum

Steinsfeld: Aussegnungshalle

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	4	Pers. Beteiligt:	0

6. Rückübertragung der abfallwirtschaftlichen Aufgaben auf den Landkreis zum 01.01.2027
--

Beschluss:

Die Gemeinde Wonfurt beantragt die Rückübertragung der abfallwirtschaftlichen Teilaufgaben

- Einsammeln und Transportieren von Rest- und Biomüll
- Grünguterfassung/ -verwertung.

Die Rücknahme der Teilaufgaben durch den Landkreis soll zum nächstmöglichen Zeitpunkt erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

7. Bauantrag zum Neubau einer Garage und eines Carports in Wonfurt, FINr. 151

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Elena Lach zum Neubau einer Garage und eines Carports in Wonfurt, Hauptstraße 44 und 46, FINr. 151 besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur Genehmigung an das Landratsamt Haßberge zurückgeleitet.

Gemeinderat Henneberger war gem. Art. 49 GO ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	1

8. Bauantrag zur Errichtung eines Flachdach-Carports, eines unbeh. Wintergartens und der Anbau an die bestehende Garage in Steinsfeld, FINr. 110

Beschluss:

Mit dem Bauantrag von Manuela Böhnlein zur Errichtung eines Flachdach-Carports, eines unbeh. Wintergartens und den Anbau an die bestehende Garage in Steinsfeld, Am Hügel 19, FINr. 110 besteht Einverständnis. Mit den beantragten Befreiungen und der Ausnahme besteht Einverständnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt zurückgeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13	Anwesend:	13
Nein-Stimmen	0	Pers. Beteiligt:	0

9. Allianz Main & Haßberge - Aktuelles

10. Bekanntgabe aus nichtöffentlichen Sitzungen

11. Bekanntmachung und Information - Anfragen der Ratsmitglieder

Der Vorsitzende schloss die Sitzung um 21:45 Uhr.

Daniela Lang
Erste Bürgermeisterin

Marco Weber
Schriftführer

Die Niederschrift wird genehmigt: